

Продажа ЖД «Квартет»



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 5 250 000.-

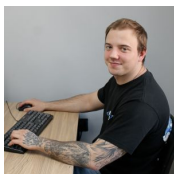
Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Срок сдачи год:
Тип дома:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 85 644.- за м²

8
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Ленинский
Площадь Маркса
ул Связистов, д 13/2
ЖД «Квартет»
2023 г.
Панельный
сдан в эксплуатацию
1

Описание

Квартира: 2 к 60,70 кв.м., 10 этаж в комплексе Квартет, 1 очередь, корп.13Б, сдача: 1 кв. , этажей: 17, адрес Новосибирск г., Связистов ул., д. 13/2, Застройщик: ГК Союз. Комплекс расположен в Ленинском районе с динамично развивающейся инфраструктурой: рядом Спорткомплекс "Заря", торговые центры "Заря" и "Ягода", в пешей доступности находится Троицкий сквер и Троицкий собор, близость учебных заведений: школа №89, детский сад №133 и №415. Удобная транспортная развязка. До метро 17 минут на машине. Проектом предусмотрено благоустройство территории. На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых и отдыха маломобильных групп населения с плиточным покрытием, площадки для контейнеров твердых бытовых отходов и стоянки автомобилей с асфальтобетонным покрытием. Площадка для выгула собак размещена в границах квартала в радиусе доступности 500 м. Покрытие игровых детских игровых площадок сертифицированное искусственное резиновое. Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование детских, спортивных и хозяйственных площадок). На свободной от застройки и покрытий территории озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,20 м в участки озеленения. На прилегающей к жилому дому территории обеспечен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения ко всем элементам благоустройства и входам в здание.



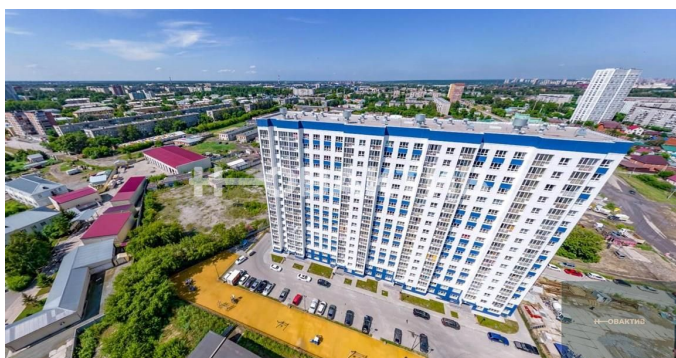
Специалист по ИТ
Серебряков Богдан

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

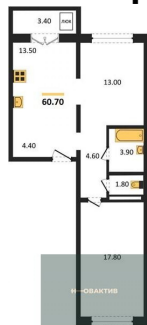
Фотографии объекта





Планировки объекта

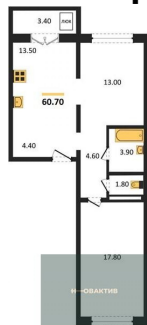
2-к.квартира, 60.7 м², 10 эт.



5 450 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.7 м ²
Цена за м ²	89 786.-
Жилая площадь	30.8 м ²
Площадь кухни	13.5 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

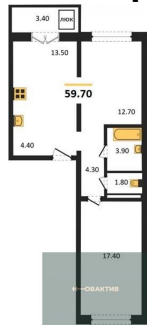
2-к.квартира, 60.7 м², 14 эт.



5 450 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.7 м ²
Цена за м ²	89 786.-
Жилая площадь	30.8 м ²
Площадь кухни	13.5 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

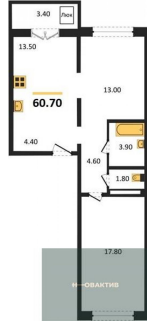
2-к.квартира, 59.7 м², 13 эт.



5 400 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	59.7 м ²
Цена за м ²	90 452.-
Жилая площадь	30.1 м ²
Площадь кухни	13.5 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 60.7 м², 4 эт.



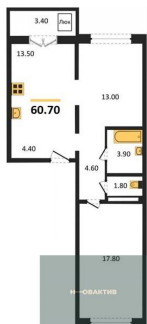
5 450 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.7 м ²
Цена за м ²	89 786.-
Жилая площадь	30.8 м ²
Площадь кухни	13.5 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 60.7 м², 10 эт.

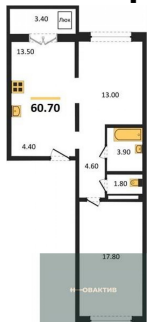
5 450 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.7 м ²
Цена за м ²	89 786.-



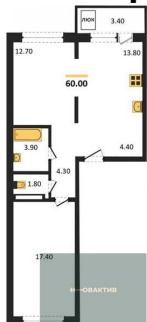
Жилая площадь	30.8 м²
Площадь кухни	13.5 м²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 60.7 м², 13 эт.



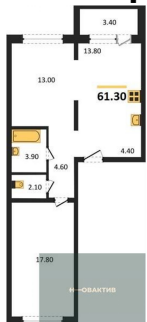
5 450 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	60.7 м²
Цена за м²	89 786.-
Жилая площадь	30.8 м²
Площадь кухни	13.5 м²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 60 м², 14 эт.



5 400 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	60 м²
Цена за м²	90 000.-
Жилая площадь	30.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	14
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 61.3 м², 1 эт.



5 250 000.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	61.3 м²
Цена за м²	85 644.-
Жилая площадь	30.8 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный