

Продажа ЖК «Цивилизация»



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 4 051 320.-

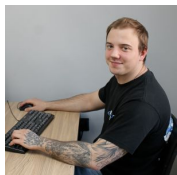
Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Срок сдачи год:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 147 053.- за м²

63
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Калининский
Заельцовская
ул Василия Клевцова, д 3
ЖК «Цивилизация»
2024 г.
сдан в эксплуатацию
1

Описание

Квартира: 1 к 40,07 кв.м., 1 этаж в комплексе Цивилизация, 2 очередь, корп.2, сдача: 1кв. , этажей: 9, адрес Новосибирск г., Василия Клевцова ул., д. 3, Застройщик: Сибирь Девелопмент. Это новый жилой комплекс комфорт-класса в Калининском районе, на пересечении улиц Объединения и Б. Хмельницкого. Красивые дома в европейском стиле облагораживают облик Калининского района и обогащают его инфраструктуру. Это основа нового цивилизованного пространства для комфортной городской жизни. Жилой комплекс располагается вблизи парка «Сосновый бор», крупных шопинг-зон. Рядом находятся 2 школы, 2 детских сада, остановка общественного транспорта (16 маршрутов). Жилой комплекс расположен в непосредственной близости к ул. Богдана Хмельницкого – одной из основных автомагистралей Новосибирска, обеспечивающей выход транспорта в центральную часть города. Два 9-этажных здания П-образной формы образуют закрытый от посторонних глаз периметр. Атмосфера покоя и обособленности достигается за счет небольшой высоты зданий и малого количества квартир на этаже. Внутренняя территория будет оформлена зелеными насаждениями и оснащена современными игровыми и спортивными площадками и зонами отдыха для жителей всех возрастов. На первых этажах зданий будет развиваться собственная инфраструктура, удобная для жителей – магазины, кафе, заведения сферы услуг, детские студии. Квартиры отличаются разнообразием планировок, просторными кухнями, комфортной высотой потолков (2,68 м) и наличием лоджий с панорамным остеклением. В доме квартиры от 1-комнатных до 3-комнатных, а также просторные студии. В зависимости от задач вы можете выбрать квартиру с двумя санузлами, гардеробной, кухней-гостиной или французскими окнами.



Специалист по ИТ

Серебряков Богдан

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

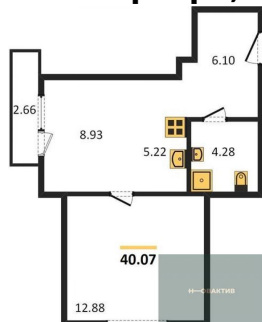
Фотографии объекта





Планировки объекта

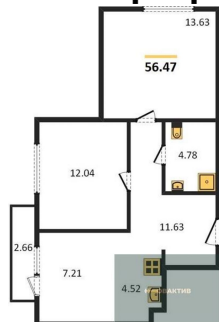
1-к.квартира, 40.07 м², 1 эт.



5 268 640.-

Количество комнат	1
Общая площадь	40.07 м²
Цена за м²	131 486.-
Жилая площадь	12.88 м²
Площадь кухни	14.15 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

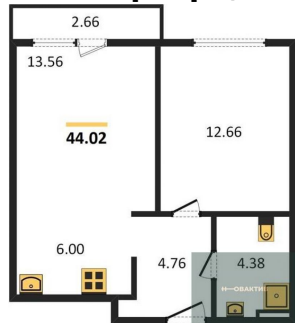
2-к.квартира, 56.47 м², 1 эт.



7 719 600.-

Количество комнат	2
Общая площадь	56.47 м²
Цена за м²	136 703.-
Жилая площадь	25.67 м²
Площадь кухни	11.73 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

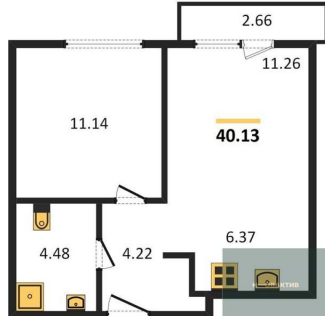
1-к.квартира, 44.02 м², 1 эт.



5 764 500.-

Количество комнат	1
Общая площадь	44.02 м²
Цена за м²	130 952.-
Жилая площадь	12.66 м²
Площадь кухни	19.56 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

1-к.квартира, 40.13 м², 1 эт.



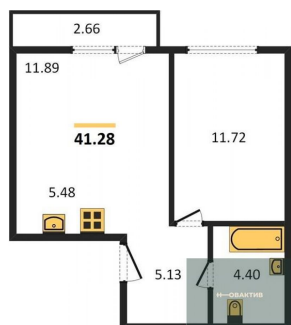
5 393 200.-

Количество комнат	1
Общая площадь	40.13 м²
Цена за м²	134 393.-
Жилая площадь	11.14 м²
Площадь кухни	17.63 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

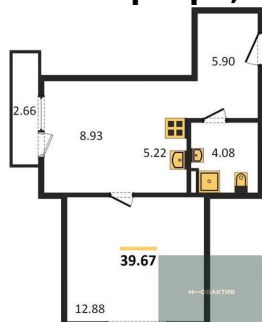
1-к.квартира, 41.28 м², 1 эт.

5 593 000.-

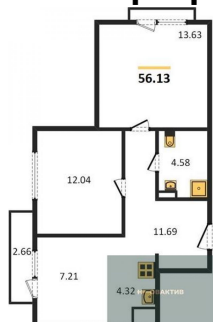
Количество комнат	1
Общая площадь	41.28 м²
Цена за м²	135 489.-



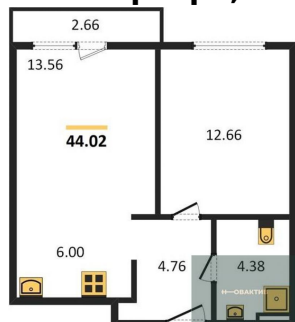
1-к.квартира, 39.67 м², 2 эт.



2-к.квартира, 56.13 м², 3 эт.



1-к.квартира, 44.02 м², 4 эт.



1-к.квартира, 44.02 м², 5 эт.

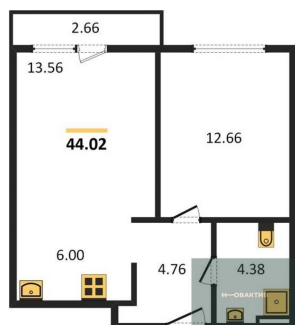
Жилая площадь	11.72 м²
Площадь кухни	17.37 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

5 214 240.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	39.67 м²
Цена за м²	131 440.-
Жилая площадь	12.88 м²
Площадь кухни	14.15 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

7 726 800.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	56.13 м²
Цена за м²	137 659.-
Жилая площадь	25.67 м²
Площадь кухни	11.53 м²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

5 848 530.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	44.02 м²
Цена за м²	132 861.-
Жилая площадь	12.66 м²
Площадь кухни	19.56 м²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

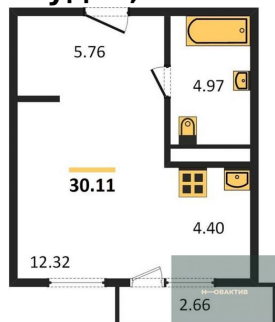
5 848 530.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	44.02 м²
Цена за м²	132 861.-
Жилая площадь	12.66 м²
Площадь кухни	19.56 м²
Этаж	5



Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

Студия, 30.11 м², 1 эт.

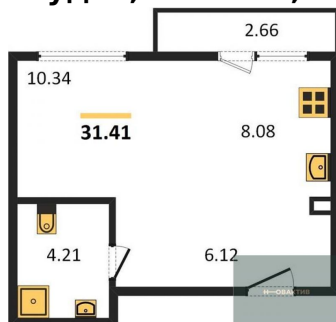


4 693 138.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
30.11 м²
155 866.-
12.32 м²
4.4 м²
1
9
Совмещенный

Студия, 31.41 м², 1 эт.

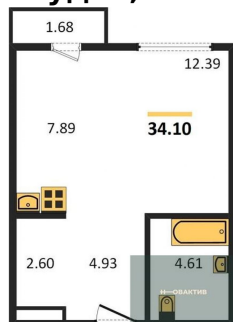


4 512 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
31.41 м²
143 649.-
10.34 м²
8.08 м²
1
9
Совмещенный

Студия, 34.1 м², 1 эт.



4 582 349.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

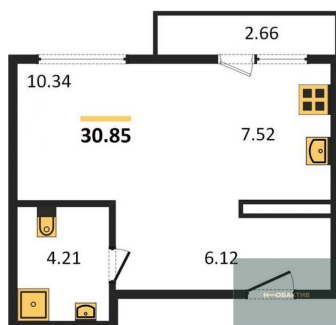
Студия
34.1 м²
134 380.-
12.39 м²
7.89 м²
1
9
Совмещенный

Студия, 30.85 м², 2 эт.

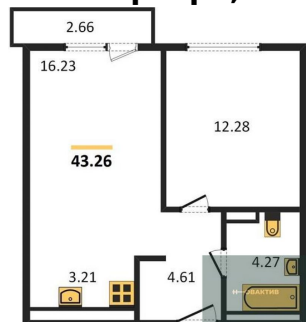
4 462 500.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

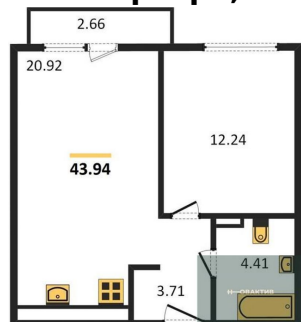
Студия
30.85 м²
144 652.-
10.34 м²
7.52 м²
2



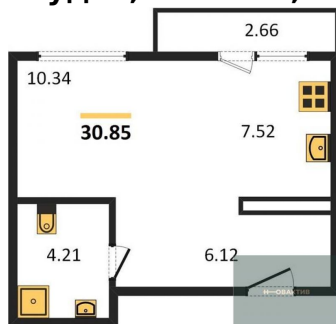
1-к.квартира, 43.26 м², 2 эт.



1-к.квартира, 43.94 м², 2 эт.



Студия, 30.85 м², 3 эт.



1-к.квартира, 43.94 м², 3 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

5 670 000.-

Количество комнат 1
Общая площадь 43.26 м²
Цена за м² 131 068.-
Жилая площадь 12.28 м²
Площадь кухни 19.44 м²
Этаж 2
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 752 350.-

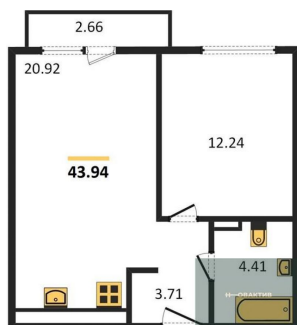
Количество комнат 1
Общая площадь 43.94 м²
Цена за м² 130 914.-
Жилая площадь 12.24 м²
Площадь кухни 20.92 м²
Этаж 2
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

4 462 500.-

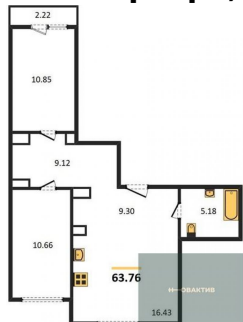
Количество комнат Студия
Общая площадь 30.85 м²
Цена за м² 144 652.-
Жилая площадь 10.34 м²
Площадь кухни 7.52 м²
Этаж 3
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 752 350.-

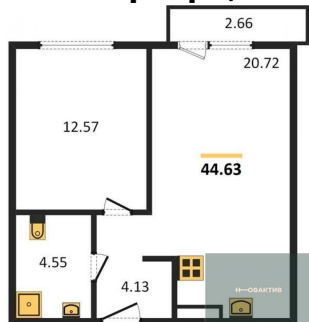
Количество комнат 1
Общая площадь 43.94 м²
Цена за м² 130 914.-
Жилая площадь 12.24 м²
Площадь кухни 20.92 м²
Этаж 3



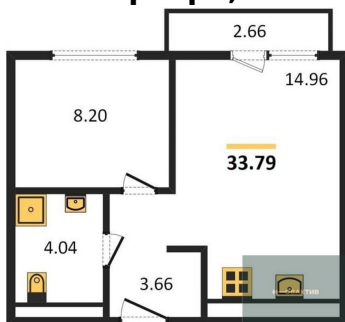
2-к.квартира, 63.76 м², 1 эт.



1-к.квартира, 44.63 м², 1 эт.



1-к.квартира, 33.79 м², 1 эт.



1-к.квартира, 43.89 м², 2 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

7 956 550.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

2
63.76 м²
124 789.-
21.51 м²
16.43 м²
1
9
Совмещенный

5 888 800.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
44.63 м²
131 947.-
12.57 м²
20.72 м²
1
9
Совмещенный

4 739 160.-

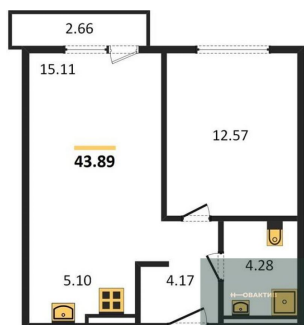
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
33.79 м²
140 253.-
8.2 м²
14.96 м²
1
9
Совмещенный

5 788 160.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

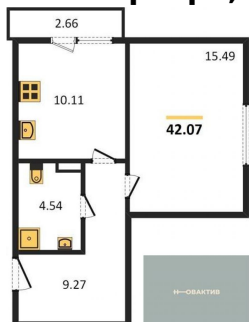
1
43.89 м²
131 879.-
12.57 м²
20.21 м²
2



Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

1-к.квартира, 42.07 м², 2 эт.

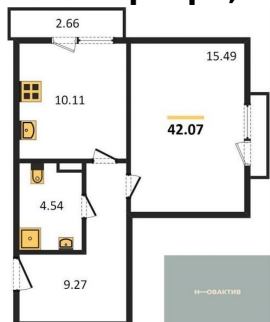


5 377 680.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
42.07 м²
127 827.-
15.49 м²
10.11 м²
2
9
Совмещенный

1-к.квартира, 42.07 м², 3 эт.

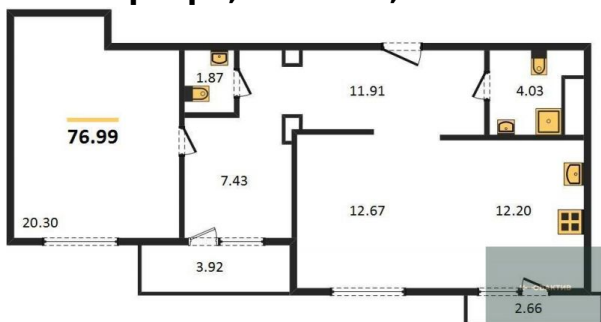


5 377 680.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
42.07 м²
127 827.-
15.49 м²
10.11 м²
3
9
Совмещенный

1-к.квартира, 76.99 м², 4 эт.



9 138 800.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

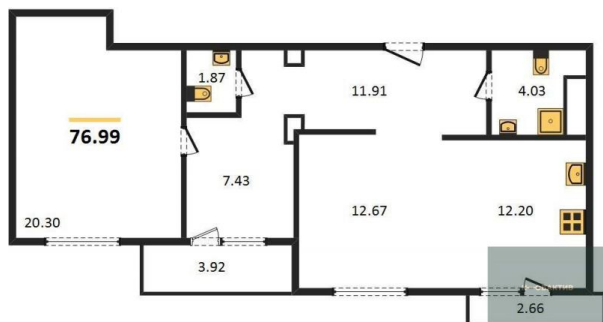
1
76.99 м²
118 701.-
20.3 м²
24.87 м²
4
9
2

1-к.квартира, 76.99 м², 5 эт.

9 138 800.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

1
76.99 м²
118 701.-
20.3 м²
24.87 м²
5



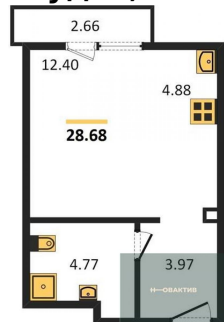
Этажей в доме 9
Тип санузла 2

Студия, 36.85 м², 9 эт.



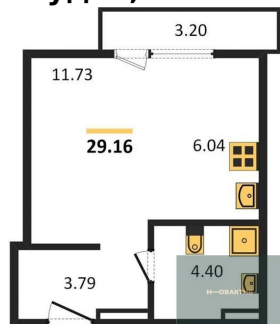
4 866 240.-
Количество комнат Студия
Общая площадь 36.85 м²
Цена за м² 132 055.-
Жилая площадь 16.04 м²
Площадь кухни 8.39 м²
Этаж 9
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

Студия, 28.68 м², 1 эт.



4 129 850.-
Количество комнат Студия
Общая площадь 28.68 м²
Цена за м² 143 998.-
Жилая площадь 12.4 м²
Площадь кухни 4.88 м²
Этаж 1
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

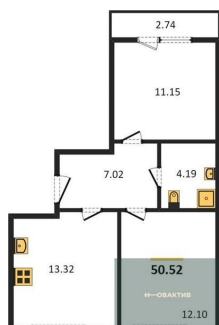
Студия, 29.16 м², 1 эт.



4 189 120.-
Количество комнат Студия
Общая площадь 29.16 м²
Цена за м² 143 660.-
Жилая площадь 11.73 м²
Площадь кухни 6.04 м²
Этаж 1
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

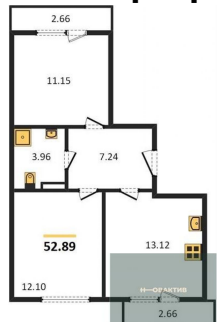
2-к.квартира, 50.52 м², 1 эт.

7 323 350.-
Количество комнат 2
Общая площадь 50.52 м²
Цена за м² 144 959.-
Жилая площадь 23.25 м²
Площадь кухни 13.32 м²
Этаж 1



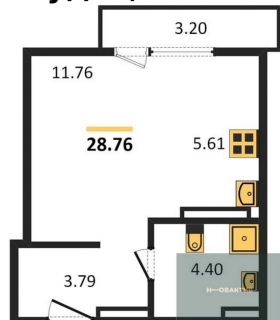
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

2-к.квартира, 52.89 м², 2 эт.



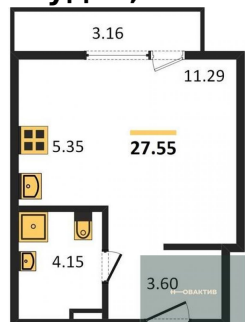
7 484 270.-
Количество комнат 2
Общая площадь 52.89 м²
Цена за м² 141 506.-
Жилая площадь 23.25 м²
Площадь кухни 13.12 м²
Этаж 2
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

Студия, 28.76 м², 2 эт.



4 155 480.-
Количество комнат Студия
Общая площадь 28.76 м²
Цена за м² 144 488.-
Жилая площадь 11.76 м²
Площадь кухни 5.61 м²
Этаж 2
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

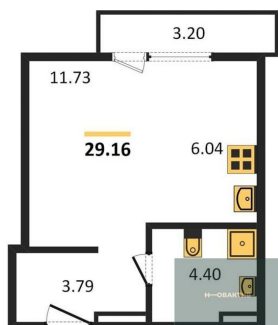
Студия, 27.55 м², 1 эт.



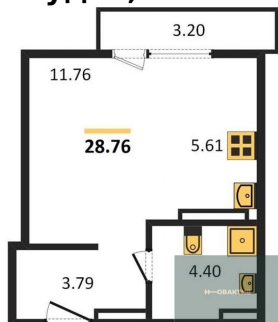
4 051 320.-
Количество комнат Студия
Общая площадь 27.55 м²
Цена за м² 147 053.-
Жилая площадь 11.29 м²
Площадь кухни 5.35 м²
Этаж 1
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

Студия, 29.16 м², 1 эт.

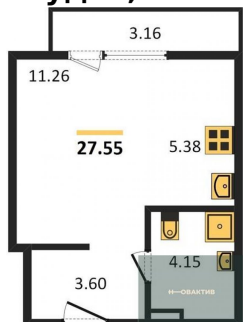
4 189 120.-
Количество комнат Студия
Общая площадь 29.16 м²
Цена за м² 143 660.-
Жилая площадь 11.73 м²
Площадь кухни 6.04 м²
Этаж 1



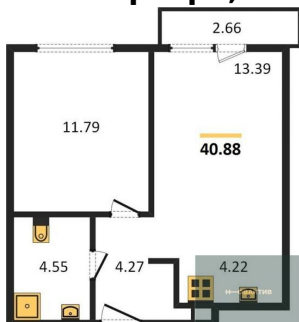
Студия, 28.76 м², 9 эт.



Студия, 27.55 м², 1 эт.



1-к.квартира, 40.88 м², 1 эт.



Студия, 28.76 м², 2 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

4 155 480.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
28.76 м²
144 488.-
11.76 м²
5.61 м²
9
9
Совмещенный

4 051 320.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
27.55 м²
147 053.-
11.26 м²
5.38 м²
1
9
Совмещенный

5 497 450.-

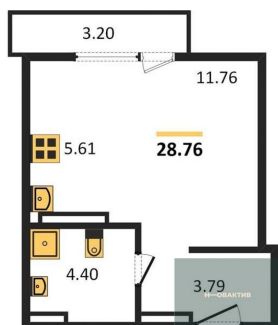
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
40.88 м²
134 478.-
11.79 м²
17.61 м²
1
9
Совмещенный

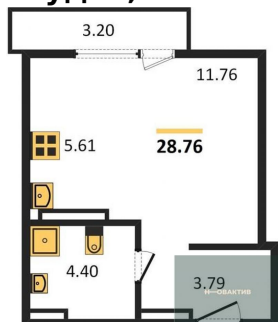
4 155 480.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

Студия
28.76 м²
144 488.-
11.76 м²
5.61 м²
2



Студия, 28.76 м², 4 эт.

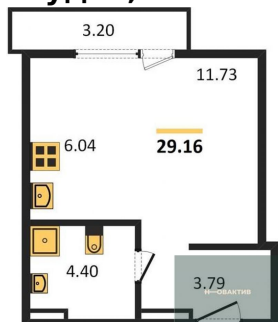


Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

4 155 480.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.76 м²
Цена за м²	144 488.-
Жилая площадь	11.76 м²
Площадь кухни	5.61 м²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

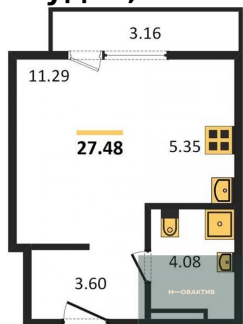
Студия, 29.16 м², 1 эт.



4 244 240.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.16 м²
Цена за м²	145 550.-
Жилая площадь	11.73 м²
Площадь кухни	6.04 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Студия, 27.48 м², 1 эт.



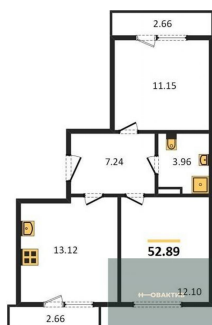
4 066 300.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.48 м²
Цена за м²	147 973.-
Жилая площадь	11.29 м²
Площадь кухни	5.35 м²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

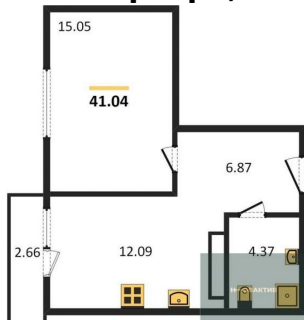
2-к.квартира, 52.89 м², 2 эт.

7 534 500.-

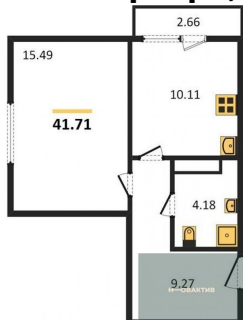
Количество комнат	2
Общая площадь	52.89 м²
Цена за м²	142 456.-
Жилая площадь	23.25 м²
Площадь кухни	13.12 м²
Этаж	2



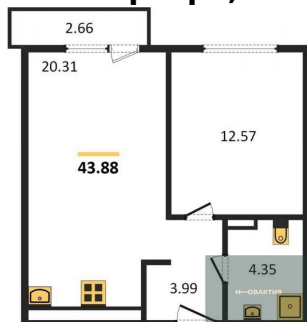
1-к.квартира, 41.04 м², 2 эт.



1-к.квартира, 41.71 м², 2 эт.



1-к.квартира, 43.88 м², 3 эт.



1-к.квартира, 43.72 м², 3 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

5 360 850.-

Количество комнат 1
Общая площадь 41.04 м²
Цена за м² 130 625.-
Жилая площадь 15.05 м²
Площадь кухни 12.09 м²
Этаж 2
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 451 300.-

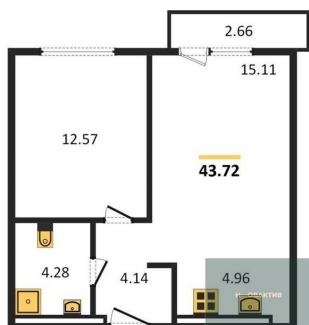
Количество комнат 1
Общая площадь 41.71 м²
Цена за м² 130 695.-
Жилая площадь 15.49 м²
Площадь кухни 10.11 м²
Этаж 2
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 661 150.-

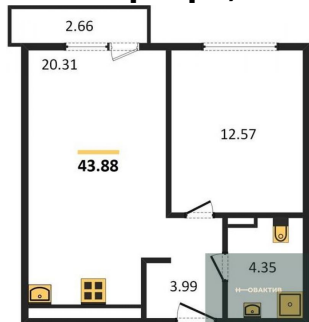
Количество комнат 1
Общая площадь 43.88 м²
Цена за м² 129 014.-
Жилая площадь 12.57 м²
Площадь кухни 20.31 м²
Этаж 3
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 682 260.-

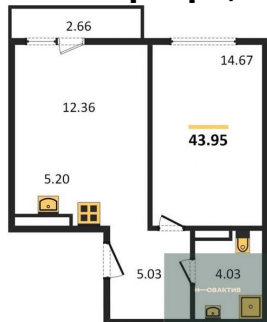
Количество комнат 1
Общая площадь 43.72 м²
Цена за м² 129 969.-
Жилая площадь 12.57 м²
Площадь кухни 20.07 м²
Этаж 3



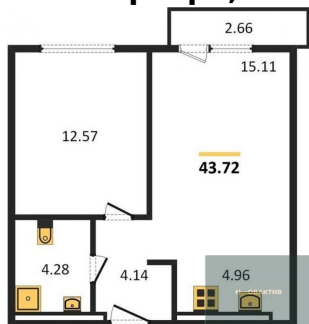
1-к.квартира, 43.88 м², 4 эт.



1-к.квартира, 43.95 м², 7 эт.



1-к.квартира, 43.72 м², 9 эт.



1-к.квартира, 43.95 м², 9 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

5 659 150.-

Количество комнат 1
Общая площадь 43.88 м²
Цена за м² 128 969.-
Жилая площадь 12.57 м²
Площадь кухни 20.31 м²
Этаж 4
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 625 840.-

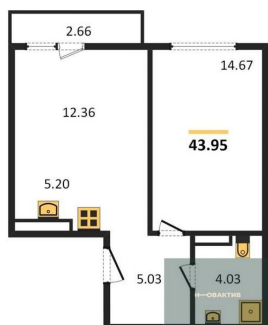
Количество комнат 1
Общая площадь 43.95 м²
Цена за м² 128 005.-
Жилая площадь 14.67 м²
Площадь кухни 17.56 м²
Этаж 7
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 680 260.-

Количество комнат 1
Общая площадь 43.72 м²
Цена за м² 129 924.-
Жилая площадь 12.57 м²
Площадь кухни 20.07 м²
Этаж 9
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 625 840.-

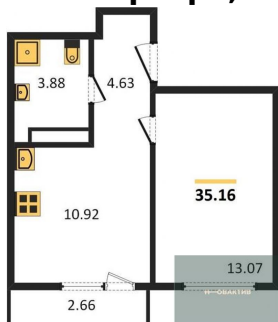
Количество комнат 1
Общая площадь 43.95 м²
Цена за м² 128 005.-
Жилая площадь 14.67 м²
Площадь кухни 17.56 м²
Этаж 9



Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

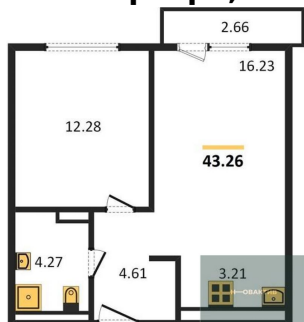
1-к.квартира, 35.16 м², 2 эт.



5 186 850.-

Количество комнат	1
Общая площадь	35.16 м²
Цена за м²	147 521.-
Жилая площадь	13.07 м²
Площадь кухни	10.92 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

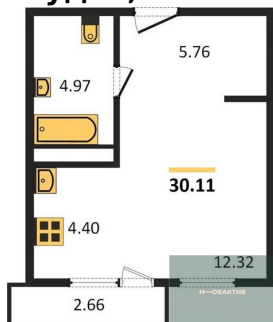
1-к.квартира, 43.26 м², 2 эт.



5 628 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	43.26 м²
Цена за м²	130 097.-
Жилая площадь	12.28 м²
Площадь кухни	19.44 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Студия, 30.11 м², 2 эт.



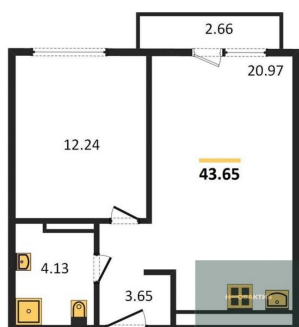
4 519 900.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.11 м²
Цена за м²	150 113.-
Жилая площадь	12.32 м²
Площадь кухни	4.4 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

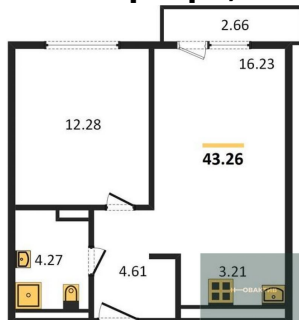
1-к.квартира, 43.65 м², 3 эт.

5 670 880.-

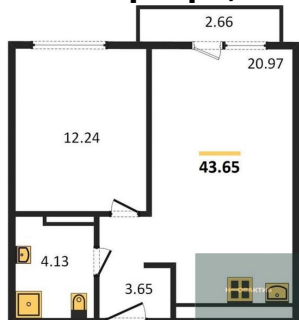
Количество комнат	1
Общая площадь	43.65 м²
Цена за м²	129 917.-
Жилая площадь	12.24 м²
Площадь кухни	20.97 м²
Этаж	3



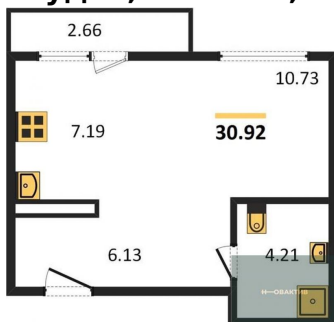
1-к.квартира, 43.26 м², 5 эт.



1-к.квартира, 43.65 м², 6 эт.



Студия, 30.92 м², 6 эт.



Студия, 30.92 м², 7 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

5 618 620.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
43.26 м²
129 880.-
12.28 м²
19.44 м²
5
9
Совмещенный

5 670 880.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
43.65 м²
129 917.-
12.24 м²
20.97 м²
6
9
Совмещенный

4 492 250.-

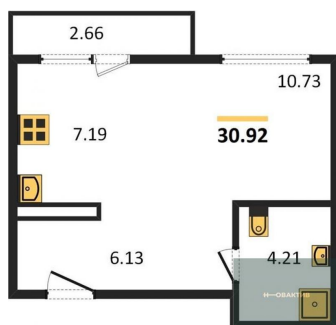
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
30.92 м²
145 286.-
10.73 м²
7.19 м²
6
9
Совмещенный

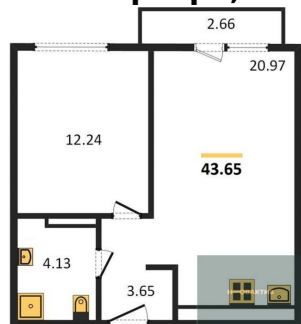
4 468 090.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

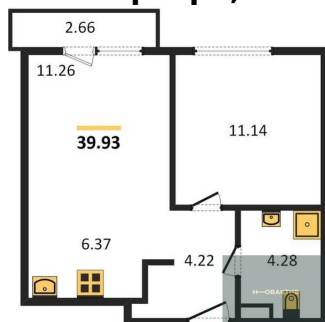
Студия
30.92 м²
144 505.-
10.73 м²
7.19 м²
7



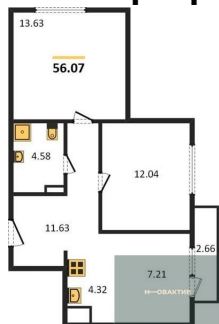
1-к.квартира, 43.65 м², 9 эт.



1-к.квартира, 39.93 м², 2 эт.



2-к.квартира, 56.07 м², 2 эт.



1-к.квартира, 39.67 м², 2 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

5 670 880.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
43.65 м²
129 917.-
12.24 м²
20.97 м²
9
9
Совмещенный

5 442 600.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
39.93 м²
136 304.-
11.14 м²
17.63 м²
2
9
Совмещенный

7 663 600.-

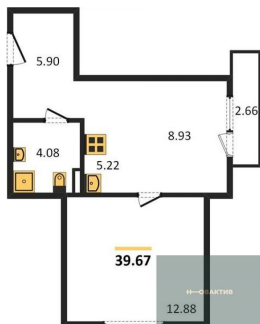
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

2
56.07 м²
136 679.-
25.67 м²
11.53 м²
2
9
Совмещенный

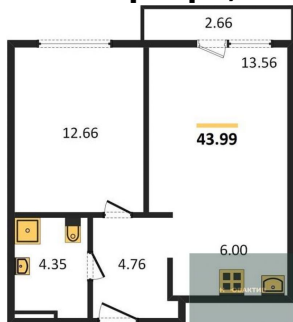
5 214 240.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

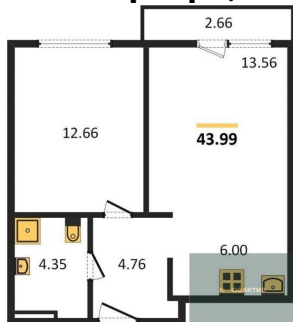
1
39.67 м²
131 440.-
12.88 м²
14.15 м²
2



1-к.квартира, 43.99 м², 3 эт.



1-к.квартира, 43.99 м², 6 эт.



Этажей в доме
Тип санузла

9
Совмещенный

5 673 780.-

Количество комнат 1
Общая площадь 43.99 м²
Цена за м² 128 979.-
Жилая площадь 12.66 м²
Площадь кухни 19.56 м²
Этаж 3
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный

5 673 780.-

Количество комнат 1
Общая площадь 43.99 м²
Цена за м² 128 979.-
Жилая площадь 12.66 м²
Площадь кухни 19.56 м²
Этаж 6
Этажей в доме 9
Тип санузла Совмещенный