

## Продажа ЖК «Tesla Park» (Тесла Парк)



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 5 944 000.-**

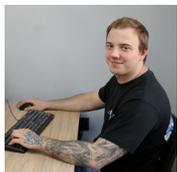
Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Срок сдачи год:  
Тип дома:  
Стадия строительства:  
Срок сдачи квартал:

**от 147 493.- за м<sup>2</sup>**

**10**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Ложок**  
**Новосибирский**  
**поселок Ложок, ул Тесла, д 24**  
**ЖК «Tesla Park» (Тесла Парк)**  
**2023 г.**  
**Кирпичный**  
**сдан в эксплуатацию**  
**2**

## Описание

Студия: 40,50 кв.м., 1 этаж в комплексе Tesla Park, 1 очередь, корп.6, сдача: 2 кв. , этажей: 4, адрес Ложок п., Тесла ул., д. 24, Застройщик: Инвест Плюс. В жилом комплексе жители объединены стремлением жить в концептуальном месте. Наслаждаясь загородной атмосферой, не изменяя привычному городскому комфорту. Главное преимущество – баланс жилья и сервисов, зон активных видов отдыха и уютных зеленых островков для релаксации. Комплекс находится в районе с лучшей экологией в городе. Воздух наполнен запахом лесного массива и пением птиц. Благоустройство продумано в едином ключе с природным ландшафтом. На территории расположены зеленые зоны отдыха, тихие уголки и спортивные площадки. Локация, в которой находится ЖК, уже давно известна и популярна у жителей Академгородка. Благородная экология зеленой зоны и удобство жизни, академические традиции и живописные уголки природы – все это в нескольких минутах от центра. Ежедневное созерцание природных пейзажей улучшает настроение и располагает к здоровому образу жизни. При желании прогуляться в лесу далеко ходить не придется – шаг за порог дома и в окружении деревьев. Комплекс состоит из 6 малоэтажных домов с эргономичными, свободными и современными архитектурными и дизайнерскими решениями. Вход в каждый подъезд находится на уровне земли – без ступенек и пандусов. На территории жилого квартала будут свободно передвигаться как маломобильные люди, так и жители с детскими колясками. На первых этажах в каждом подъезде колясочные комнаты с велопарковками, местами для хранения тубингов и зарядкой для электросамокатов. В домах бесшумные лифты. На первом этаже дома квартиры с террасами и панорамным остеклением. Ключи сразу.



**Специалист по ИТ**

**Серебряков Богдан**

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

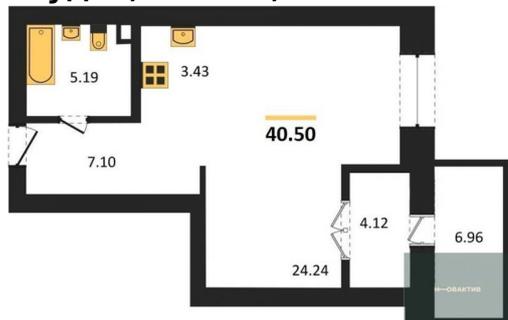
## Фотографии объекта





## Планировки объекта

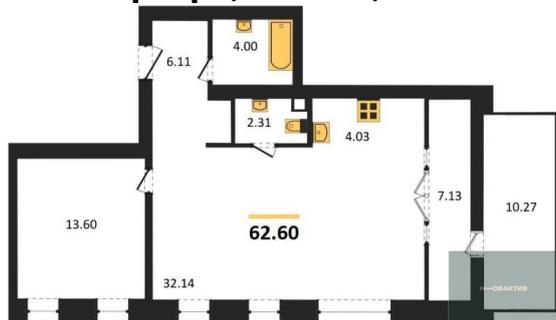
### Студия, 40.5 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**6 448 000.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	40.5 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	159 210.-
Жилая площадь	24.24 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	3.43 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

### 1-к.квартира, 62.6 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**9 640 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	62.6 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	153 994.-
Жилая площадь	13.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	36.17 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

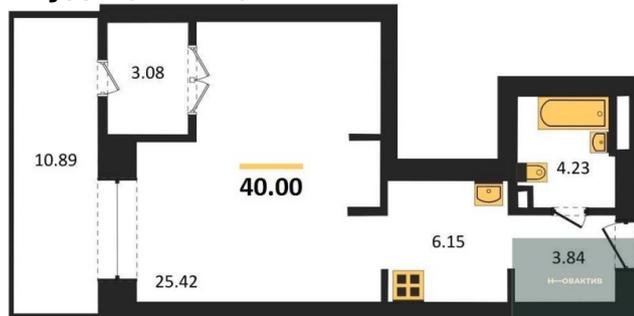
### 1-к.квартира, 56.9 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**9 172 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	56.9 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	161 195.-
Жилая площадь	13.95 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	28.11 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

### Студия, 40 м<sup>2</sup>, 1 эт.



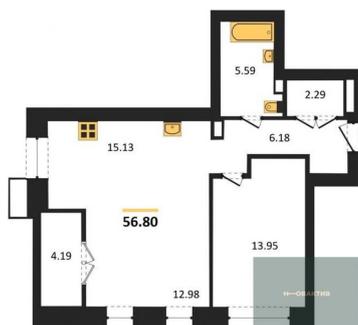
**6 235 000.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	40 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	155 875.-
Жилая площадь	25.42 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	6.15 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

### 1-к.квартира, 56.8 м<sup>2</sup>, 2 эт.

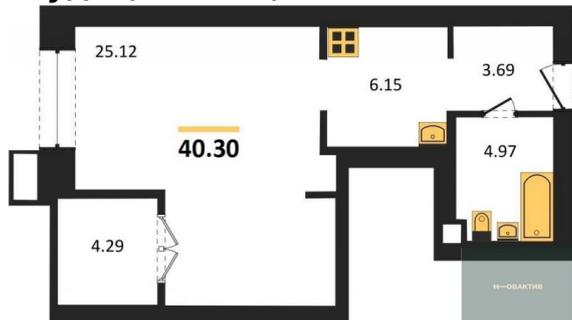
**8 752 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	56.8 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	154 085.-



Жилая площадь 13.95 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 28.11 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 4  
 Тип санузла Совмещенный

**Студия, 40.3 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



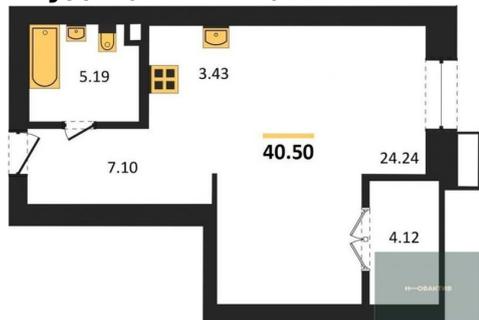
**5 944 000.-**  
 Количество комнат Студия  
 Общая площадь 40.3 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 147 494.-  
 Жилая площадь 25.12 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 6.15 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 4  
 Тип санузла Совмещенный

**2-к.квартира, 78.9 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



**12 258 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 78.9 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 155 361.-  
 Жилая площадь 27.61 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 27.54 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 4  
 Тип санузла 2

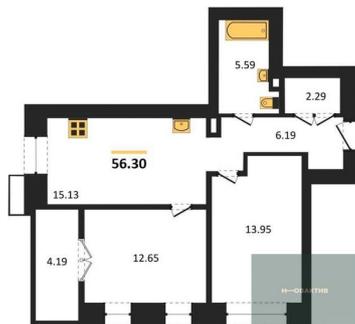
**Студия, 40.5 м<sup>2</sup>, 4 эт.**



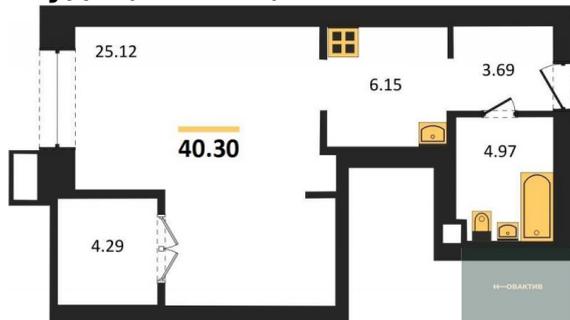
**6 489 000.-**  
 Количество комнат Студия  
 Общая площадь 40.5 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 160 222.-  
 Жилая площадь 24.24 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 3.43 м<sup>2</sup>  
 Этаж 4  
 Этажей в доме 4  
 Тип санузла Совмещенный

**2-к.квартира, 56.3 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**9 090 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 56.3 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 161 456.-  
 Жилая площадь 26.6 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 15.13 м<sup>2</sup>  
 Этаж 4



**Студия, 40.3 м², 4 эт.**



Этажей в доме  
Тип санузла

4  
Совмещенный

**6 224 000.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Площадь кухни  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла

Студия  
40.3 м²  
154 442.-  
25.12 м²  
6.15 м²  
4  
4  
Совмещенный