

Продажа Квартал Сосновый бор



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 2 850 000.-

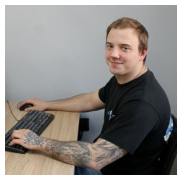
Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Срок сдачи год:
Тип дома:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 100 000.- за м²

29
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Кудряшовский
дп Кудряшовский, ул Береговая,
Квартал Сосновый бор
2023 г.
Панельный
сдан в эксплуатацию
4

Описание

Квартира: 1 к 39,60 кв.м., 5 этаж в комплексе Квартал Сосновый бор, 1 очередь, корп.1 секция 1, сдача: 4кв. , этажей: 17, адрес Кудряшовский дп, Береговая ул., , Застройщик: Расцветай. Квартал возводится в живописном месте загородного поселка Кудряшовский, на берегу реки Обь в окружении Соснового бора. Жилой комплекс состоит из семи 17-этажных крупнопанельных домов, строящихся по быстровозводимой технологии. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм. Фасад – навесной вентилируемый с облицовкой фиброцементными плитами. Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды. Вертикальная разводка труб. В шаговой доступности находится школа, детский сад, магазины и ледовый дворец спорта. Собственный выход к реке, уютный двор. Это по-настоящему загородный дом, в 30 минутах от пл. Ленина с удобным и быстрым выездом на шоссе. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта. Предусмотрены условия для людей с ограниченными возможностями: парковочные места во дворе вблизи входных групп, отсутствие порогов и перепадов высот. Закрытая территория жилого комплекса, распашные въездные ворота/шлагбаум и калитка на въезде, оборудованная домофоном. Благоустройство придомовой территории: ландшафтное оформление, современные детская и спортивная площадки, воркаут и прогулочные зоны, вход через домофон, видеонаблюдение, освещение. Придомовая территория благоустроена площадками отдыха, детскими игровыми площадками, отделенными от гостевых стоянок и проездов, зонами отдыха. Возможна отделка квартиры "под ключ" за доп оплату.



Специалист по ИТ

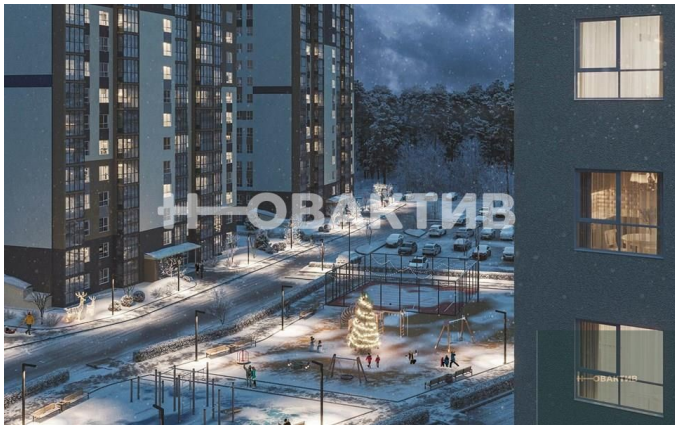
Серебряков Богдан

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

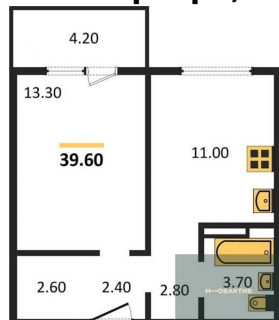
Фотографии объекта





Планировки объекта

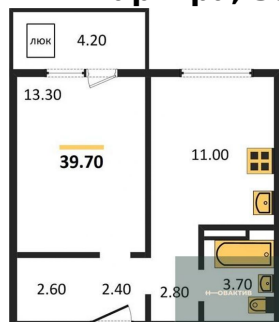
1-к.квартира, 39.6 м², 5 эт.



3 600 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.6 м²
Цена за м²	90 909.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

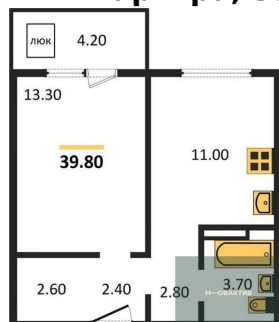
1-к.квартира, 39.7 м², 6 эт.



3 600 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.7 м²
Цена за м²	90 680.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

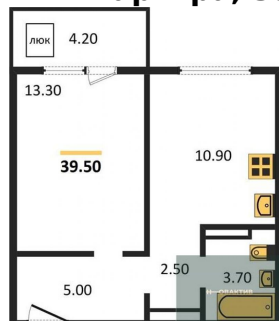
1-к.квартира, 39.8 м², 7 эт.



4 550 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м²
Цена за м²	114 322.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

1-к.квартира, 39.5 м², 8 эт.



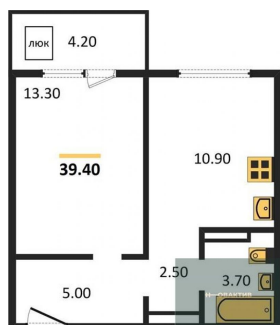
4 450 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.5 м²
Цена за м²	112 658.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	10.9 м²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

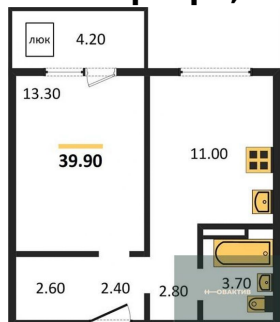
1-к.квартира, 39.4 м², 9 эт.

3 600 000.-

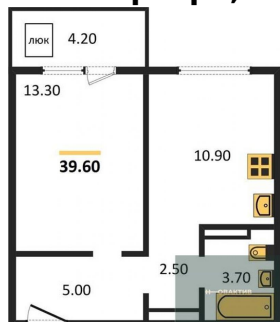
Количество комнат	1
Общая площадь	39.4 м²
Цена за м²	91 371.-



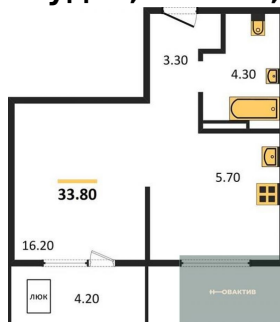
1-к.квартира, 39.9 м², 10 эт.



1-к.квартира, 39.6 м², 11 эт.



Студия, 33.8 м², 11 эт.



1-к.квартира, 39.9 м², 11 эт.

Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	10.9 м²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

4 050 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.9 м²
Цена за м²	101 504.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

3 950 000.-

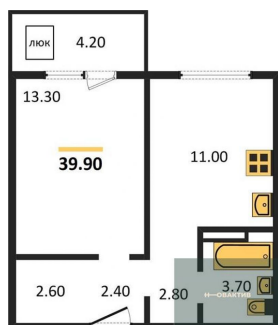
Количество комнат	1
Общая площадь	39.6 м²
Цена за м²	99 747.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	10.9 м²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

4 000 000.-

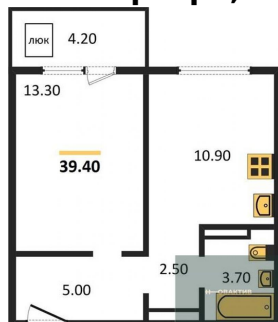
Количество комнат	Студия
Общая площадь	33.8 м²
Цена за м²	118 343.-
Жилая площадь	16.2 м²
Площадь кухни	5.7 м²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

3 750 000.-

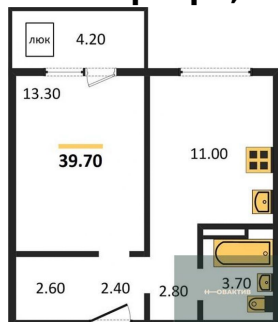
Количество комнат	1
Общая площадь	39.9 м²
Цена за м²	93 985.-
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	11



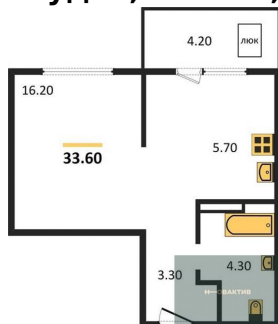
1-к.квартира, 39.4 м², 12 эт.



1-к.квартира, 39.7 м², 12 эт.



Студия, 33.6 м², 13 эт.



1-к.квартира, 39.5 м², 13 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

17
Совмещенный

3 950 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
39.4 м²
100 254.-
13.3 м²
10.9 м²
12
17
Совмещенный

4 701 800.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
39.7 м²
118 433.-
13.3 м²
11 м²
12
17
Совмещенный

4 019 500.-

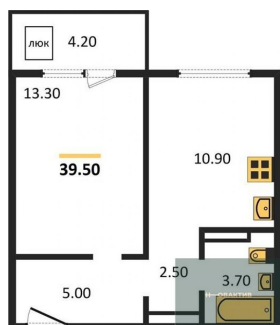
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
33.6 м²
119 628.-
16.2 м²
5.7 м²
13
17
Совмещенный

3 950 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

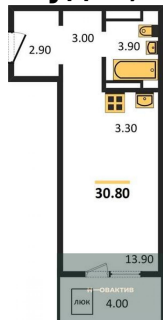
1
39.5 м²
100 000.-
13.3 м²
10.9 м²
13



Этажей в доме
Тип санузла

17
Совмещенный

Студия, 30.8 м², 14 эт.

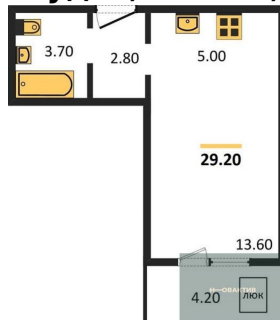


4 100 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
30.8 м²
133 117.-
13.9 м²
3.3 м²
14
17
Совмещенный

Студия, 29.2 м², 14 эт.



2 900 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
29.2 м²
99 315.-
13.6 м²
5 м²
14
17
Совмещенный

Студия, 33.7 м², 14 эт.



3 350 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

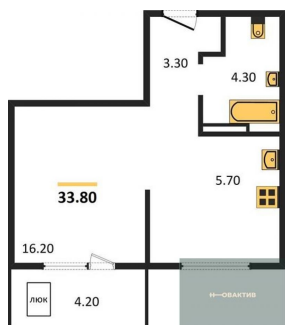
Студия
33.7 м²
99 407.-
16.2 м²
5.7 м²
14
17
Совмещенный

Студия, 33.8 м², 14 эт.

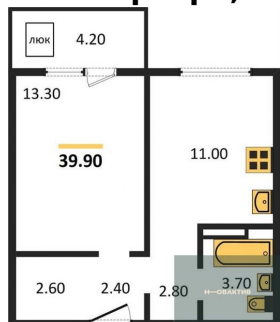
4 119 500.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

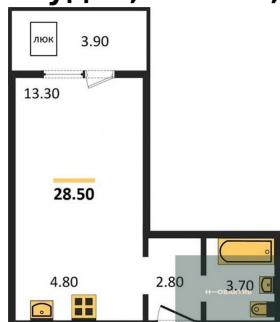
Студия
33.8 м²
121 879.-
16.2 м²
5.7 м²
14



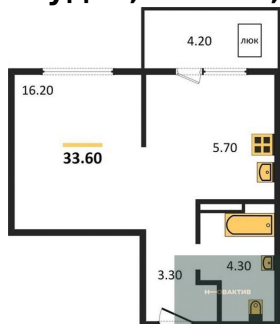
1-к.квартира, 39.9 м², 14 эт.



Студия, 28.5 м², 15 эт.



Студия, 33.6 м², 15 эт.



1-к.квартира, 39.7 м², 15 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

17
Совмещенный

5 200 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
39.9 м²
130 326.-
13.3 м²
11 м²
14
17
Совмещенный

3 850 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
28.5 м²
135 088.-
13.3 м²
4.8 м²
15
17
Совмещенный

3 600 000.-

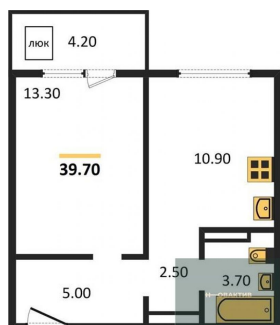
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
33.6 м²
107 143.-
16.2 м²
5.7 м²
15
17
Совмещенный

5 100 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

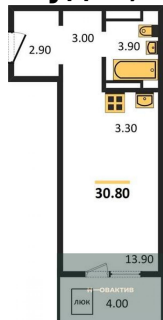
1
39.7 м²
128 463.-
13.3 м²
10.9 м²
15



Этажей в доме
Тип санузла

17
Совмещенный

Студия, 30.8 м², 15 эт.

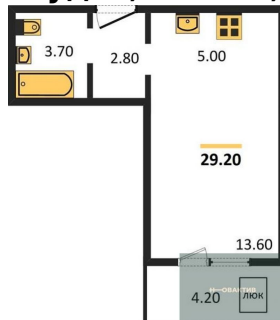


4 100 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
30.8 м²
133 117.-
13.9 м²
3.3 м²
15
17
Совмещенный

Студия, 29.2 м², 15 эт.



3 600 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
29.2 м²
123 288.-
13.6 м²
5 м²
15
17
Совмещенный

Студия, 33.8 м², 15 эт.



4 450 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

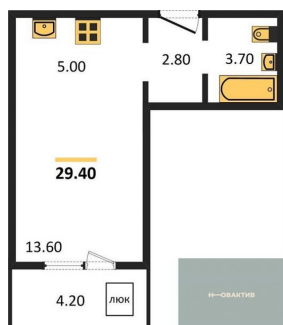
Студия
33.8 м²
131 657.-
16.2 м²
5.7 м²
15
17
Совмещенный

Студия, 29.4 м², 15 эт.

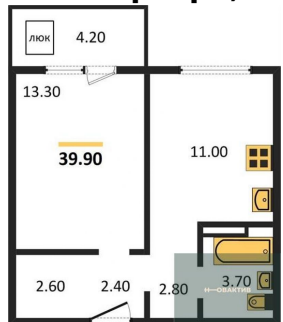
3 150 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

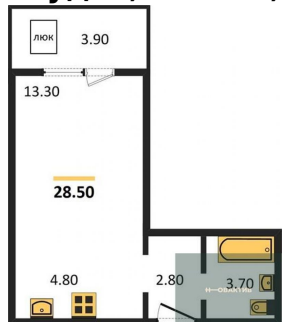
Студия
29.4 м²
107 143.-
13.6 м²
5 м²
15



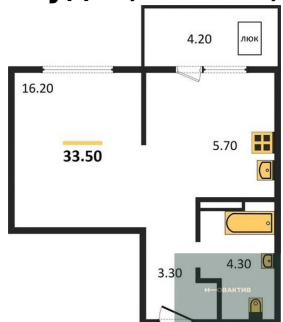
1-к.квартира, 39.9 м², 15 эт.



Студия, 28.5 м², 17 эт.



Студия, 33.5 м², 17 эт.



1-к.квартира, 39.6 м², 17 эт.

Этажей в доме
Тип санузла

17
Совмещенный

5 200 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

1
39.9 м²
130 326.-
13.3 м²
11 м²
15
17
Совмещенный

2 850 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
28.5 м²
100 000.-
13.3 м²
4.8 м²
17
17
Совмещенный

3 600 000.-

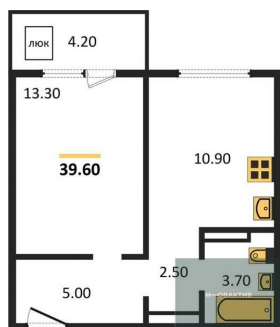
Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж
Этажей в доме
Тип санузла

Студия
33.5 м²
107 463.-
16.2 м²
5.7 м²
17
17
Совмещенный

3 800 000.-

Количество комнат
Общая площадь
Цена за м²
Жилая площадь
Площадь кухни
Этаж

1
39.6 м²
95 960.-
13.3 м²
10.9 м²
17



Этажей в доме
Тип санузла

17
Совмещенный