

## Продажа Квартал на Игарской



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 4 500 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Срок сдачи год:  
Стадия строительства:

**от 160 142.- за м<sup>2</sup>**

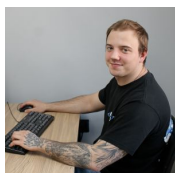
**6**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Калининский**  
**Заельцовская**  
**ул Игарская, д 33**  
**Квартал на Игарской**  
**2024 г.**  
**сдан в эксплуатацию**

Срок сдачи квартал:

2

## Описание

Квартира: 2 к 61,00 кв.м., 20 этаж в комплексе Квартал на Игарской, 21 очередь, корп.14.1, сдача: 2кв. , этажей: 23, адрес Новосибирск г., Игарская ул., д. 33, Застройщик: Расцветай. Дома комфорт-класса, возводятся в Калининском районе на улице Игарская, в 10 минутах от ТРК Голден Парк. В каждом дворе — современные детские площадки из природного материала для детей разного возраста, уличные тренажеры, а также безопасные велодорожки. В проектировании дворов учтены самые разные варианты детского отдыха и игр, а том числе спортивные площадки. Также на территории планируется провести озеленение и благоустройство удобными пешеходными дорожками, скамейками и уютными беседками. Динамично развивающаяся инфраструктура делает привлекательным это место для проживания. Все необходимое рядом: школы и детские сады, продуктовые и строительные гипермаркеты, кинотеатры, ледовая арена, фитнес - центры, а также крупный торгово-развлекательный комплекс. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. Предусмотрен подземный паркинг на 102 места. Доступ посторонних лиц и случайных автомобилей исключен - управление воротами и шлагбаумами осуществляется брелоками-датчиками владельцев парковочных мест. Спуститься в паркинг можно на любом из 4х быстроходных лифтов. Паркинг оснащен автоматической установкой пожаротушения, системой противодымной вентиляции, а также предусмотрено видеонаблюдения. На подземном этаже предусмотрены кладовые - 87 мест для хранения вещей. Площадь кладовых помещений от 2,63 - 5,52 м2.



**Специалист по ИТ**

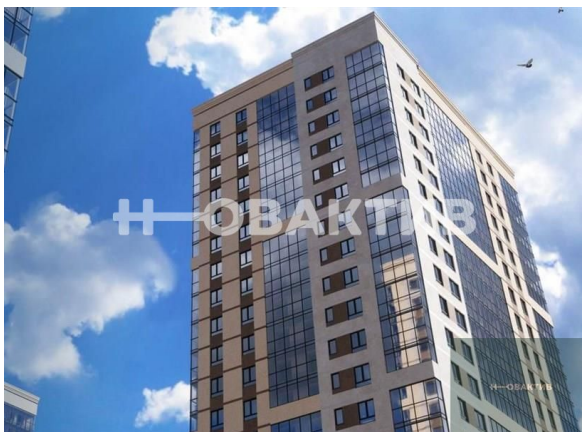
**Серебряков Богдан**

Телефон: [79915044763](tel:79915044763)

Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

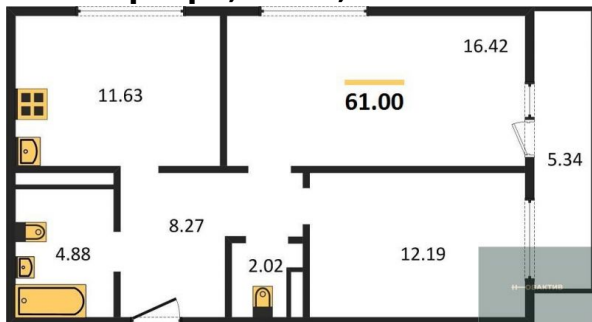
## Фотографии объекта





## Планировки объекта

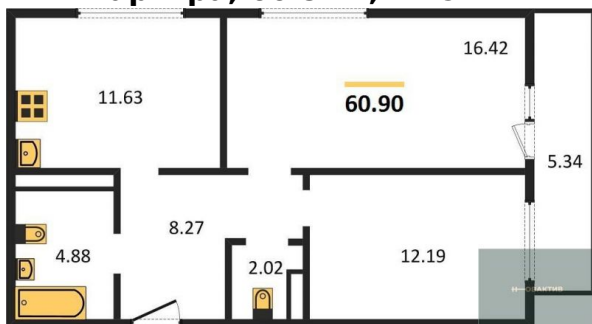
### 2-к.квартира, 61 м<sup>2</sup>, 20 эт.



### 7 400 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	61 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	121 311.-
Жилая площадь	28.61 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.63 м <sup>2</sup>
Этаж	20
Этажей в доме	23
Тип санузла	2

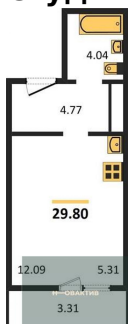
### 2-к.квартира, 60.9 м<sup>2</sup>, 21 эт.



### 7 400 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.9 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	121 511.-
Жилая площадь	28.61 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.63 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	23
Тип санузла	2

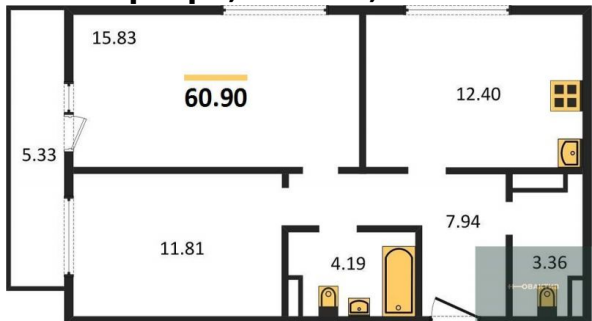
### Студия, 29.8 м<sup>2</sup>, 21 эт.



### 4 550 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.8 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	152 685.-
Жилая площадь	12.09 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.31 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный

### 2-к.квартира, 60.9 м<sup>2</sup>, 21 эт.



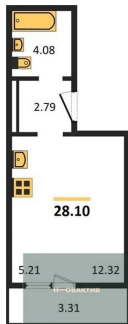
### 7 700 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	60.9 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	126 437.-
Жилая площадь	27.64 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.4 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	23
Тип санузла	2

### Студия, 28.1 м<sup>2</sup>, 23 эт.

### 4 500 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.1 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	160 142.-



Жилая площадь	12.32 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5.21 м <sup>2</sup>
Этаж	23
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный

**2-к.квартира, 61.1 м<sup>2</sup>, 23 эт.**



<b>7 500 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	61.1 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	122 750.-
Жилая площадь	27.64 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.4 м <sup>2</sup>
Этаж	23
Этажей в доме	23
Тип санузла	2