

**Продажа ЖК «КрымSKY»**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 4 950 000.-****от 176 093.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****14****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Ленинский****Станция метро:****Площадь Маркса****Адрес объекта:****ул Плахотного, д 11****Название ЖК:****ЖК «КрымSKY»****Срок сдачи год:****2025 г.****Стадия строительства:****строится**

Срок сдачи квартал:

**1**

## Описание

Квартира: 1 к 43,41 кв.м., 24 этаж в комплексе КрымSKY, 1 очередь, корп.11, сдача: 1кв. , этажей: 24, адрес Новосибирск г., Плахотного ул., д. 11, Застройщик: Скай-Групп. Жилой комплекс – это новый яркий проект жилой застройки. Квартал расположился в Ленинском районе, в месте с удобной транспортной развязкой – 2 минуты ходьбы до остановки «ж/м Троллейный», до ближайшей станции метро «Площадь Карла Маркса» всего 10 минут езды на автомобиле. В шаговой доступности жилого комплекса находится 5 детских садов, 3 школы и одна гимназия, достаточное количество магазинов «у дома», а также имеются спортивные сооружения: ледовый дворец спорта «Звездный», футбольный манеж «Заря». Территория комплекса с современными детскими и спортивными площадками, наземными парковочными карманами, зелеными насаждениями является лучшим местом отдыха для родителей и детей всех возрастов. Комплекс находится под видеонаблюдением, огорожен, также в каждом доме находится консьерж.



**Специалист по ИТ  
Серебряков Богдан**  
Телефон: [79915044763](tel:79915044763)  
Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировки объекта

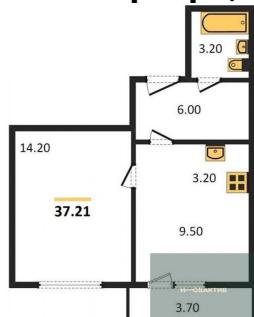
### 1-к.квартира, 41.11 м<sup>2</sup>, 16 эт.



**5 940 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.11 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	144 490.-
Жилая площадь	16.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

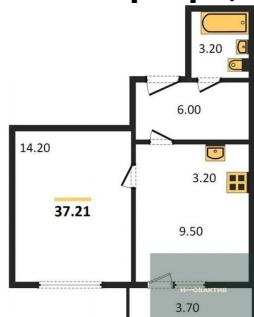
### 1-к.квартира, 37.21 м<sup>2</sup>, 17 эт.



**5 810 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.21 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	156 141.-
Жилая площадь	14.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

### 1-к.квартира, 37.21 м<sup>2</sup>, 18 эт.



**5 860 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.21 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	157 485.-
Жилая площадь	14.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

### 1-к.квартира, 41.11 м<sup>2</sup>, 18 эт.



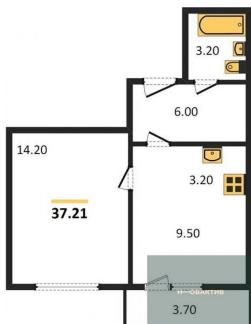
**5 980 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.11 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	145 463.-
Жилая площадь	16.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

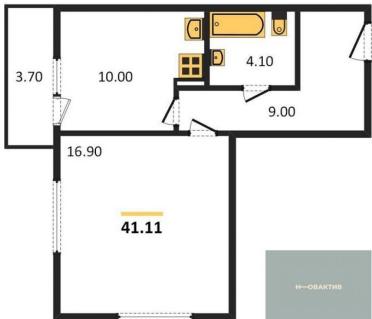
### 1-к.квартира, 37.21 м<sup>2</sup>, 19 эт.

**5 860 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.21 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	157 485.-

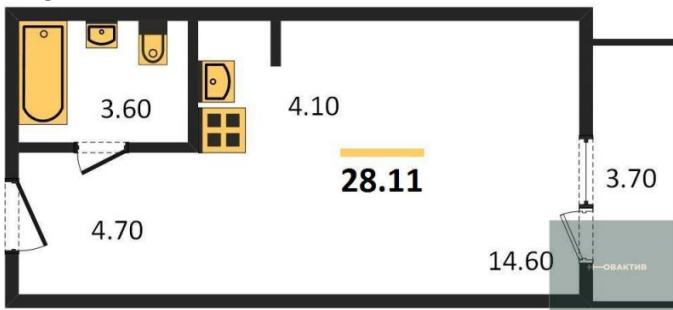


**1-к.квартира, 41.11 м<sup>2</sup>, 19 эт.**



Жилая площадь	14.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	19
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

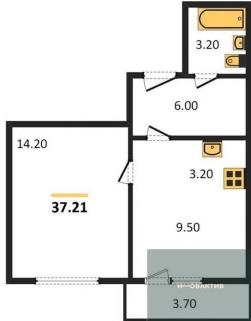
**Студия, 28.11 м<sup>2</sup>, 21 эт.**



**5 980 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.11 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	145 463.-
Жилая площадь	16.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	19
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

**1-к.квартира, 37.21 м<sup>2</sup>, 21 эт.**



**4 950 000.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.11 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	176 094.-
Жилая площадь	14.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.1 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

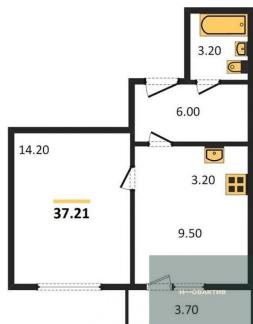
**1-к.квартира, 37.21 м<sup>2</sup>, 23 эт.**

**5 860 000.-**

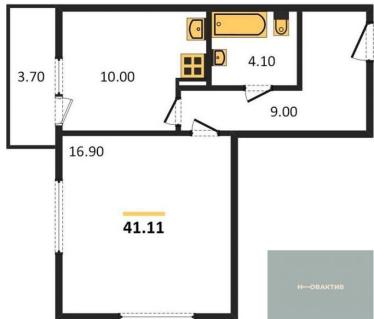
Количество комнат	1
Общая площадь	37.21 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	157 485.-
Жилая площадь	14.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

**5 920 000.-**

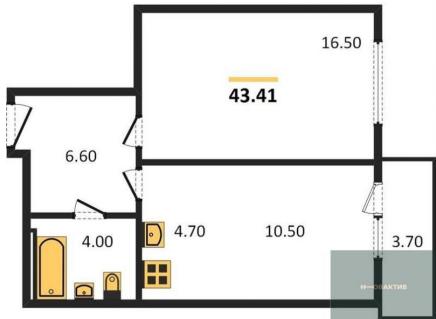
Количество комнат	1
Общая площадь	37.21 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	159 097.-
Жилая площадь	14.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	23



**1-к.квартира, 41.11 м<sup>2</sup>, 23 эт.**



**1-к.квартира, 43.41 м<sup>2</sup>, 24 эт.**



**Студия, 28.11 м<sup>2</sup>, 24 эт.**



**3-к.квартира, 81.01 м<sup>2</sup>, 24 эт.**

Этажей в доме 24  
Тип санузла Совмещенный

**6 090 000.-**

Количество комнат 1  
Общая площадь 41.11 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 148 139.-  
Жилая площадь 16.9 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 10 м<sup>2</sup>  
Этаж 23  
Этажей в доме 24  
Тип санузла Совмещенный

**6 420 000.-**

Количество комнат 1  
Общая площадь 43.41 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 147 892.-  
Жилая площадь 16.5 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 15.2 м<sup>2</sup>  
Этаж 24  
Этажей в доме 24  
Тип санузла Совмещенный

**5 050 000.-**

Количество комнат Студия  
Общая площадь 28.11 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 179 651.-  
Жилая площадь 14.6 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 4.1 м<sup>2</sup>  
Этаж 24  
Этажей в доме 24  
Тип санузла Совмещенный

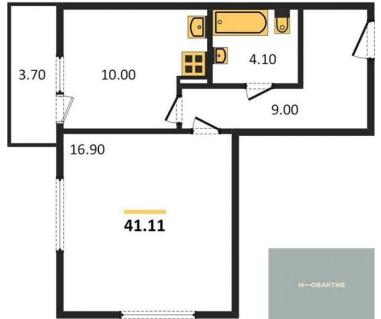
**9 750 000.-**

Количество комнат 3  
Общая площадь 81.01 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 120 356.-  
Жилая площадь 43.3 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 15.4 м<sup>2</sup>  
Этаж 24



Этажей в доме 24  
Тип санузла 2

**1-к.квартира, 41.11 м<sup>2</sup>, 24 эт.**



**6 280 000.-**

Количество комнат 1  
Общая площадь 41.11 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 152 761.-  
Жилая площадь 16.9 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 10 м<sup>2</sup>  
Этаж 24  
Этажей в доме 24  
Тип санузла Совмещенный