

Продажа Торговое помещение 77.5 м²[Ссылка на объект](#)**8 700 000.-****112 258.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Иркутская область

Населенный пункт:

Тайшет

Район/Микрорайон:

Тайшетский

Адрес объекта:

**Россия, Иркутская область, Тайшет,
Транспортная улица, 89**

Общая площадь:

77.5 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0 %****Преимущества локации:**

Здание на первой линии

в 2 минутах от остановок общественного транспорта

большой автомобильный и пешеходный трафик на перекрестке 2х дорог

развитая инфраструктура микрорайона

Привлекательность объекта:

Вход со стороны улицы

Большое пространство с минимум перегородок

Возможность сделать ремонт под свой цветовой/стильный брендинг

Потенциал объекта:

Возможность разместить арендный бизнес или свой

Описание объекта:

Помещение свободного назначения, площадью 77.5 кв. м.

Есть все необходимые коммуникации, центральные,

парковка перед зданием

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Сломнюк Дарья
Email: slomnyuk@novactiv.ru**

Фотографии объекта

