

## Аренда Здание 900 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**699 000.-** Месяц

**776.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, СТ Любитель,  
383**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**900 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Здание**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Жилой дом**

**Упрощенная система  
налогообложения**

## Описание

Помещение гостиничного типа:

1 этаж: Холл, гардеробная, 3 большие комнаты, санузлы на этаже, кухня, котельная.

2 этаж : 7 комнат с личным санузлом, прачечная, комната персонала с пунктом видеонаблюдения.

3 этаж: 7 комнат, сан узлы на этаже, кухня и прачечная, общий холл

По всему комплексу установлены видеокамеры с дистанционным доступом

Проведена охранная система (кнопка тревоги).

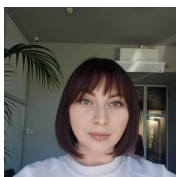
Отопление - Газ, своя котельная, газовый котёл и бойлер фирмы VIIESSMANN, который может нагреть ещё один такой же дом.

Водоснабжение центральное.

На каждом этаже своя кухня и прачечная .

Холодильники, стиральные машинки и остальная бытовая техника на каждом этаже.

Земельный участок 12 ,5 соток в собственности.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Валова Мария**

Телефон: [79231080562](tel:79231080562)

Email: [valova@novactiv.ru](mailto:valova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

