

Продажа Студия квартира, 26 м², 8/18 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 050 000.-****117 307.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Рельефная
улица, 106/3**

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

26 м²

Жилая площадь:

18 м²

Площадь кухни:

4 м²

Этаж:	8
Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	требует ремонта
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Предлагается к покупке студия, в новом современном ЖК Новый Горизонт, комфорт класса, с видом на озеро!

ДОМ СДАН, КЛЮЧИ НА РУКАХ!

Студия с качественной черновой отделкой-ровная стяжка пола, стены оштукатурены гипсовой штукатуркой, установлены розетки и выключатели, лоджия остеклена.

Удобная функциональная планировка.

Студия 26 м², находится на 8 этаже. Лоджия остеклена, установлены качественные окна, полностью готова для финишного ремонта.

Жилой комплекс состоит из 4 домов разноплановой этажности, построенных из современных материалов. Закрытая территория, с детскими площадками, спортивными снарядами и зоной для отдыха. По периметру предусмотрены парковочные места. Двор спокойный и чистый, нет посторонних людей, огороженная территория.

Развитая инфраструктура: школа - 215, садики - 369, 84, 81, сад-ясли, рядом с домом строится новая поликлиника, магазины, хорошая транспортная развязка.

Общественная остановка находится в пешей доступности в 5-ти минутах.

Дворец культуры Сибтекстильмаш

Православный Троице-Владимирский собор

Сквер Троицкий

Сквер Семейный

Центр спортивной подготовки Заря

Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник.

Прямая продажа, звоните отвечу на все вопросы!



**Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь**
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)
Email: usanin@novactiv.ru

Фотографии объекта









