

## Аренда Помещение свободного назначения 176 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**150 000.-** Месяц

**852.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**Белово**

Район/Микрорайон:

**Беловский городской округ**

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область -  
Кузбасс, Белово, улица Ленина, 8**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**176 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда помещения 176м2

**Для арендатора комиссия 0%!**

## Преимущества локации

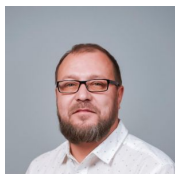
- Высокий трафик.
- Рядом много федеральных арендаторов образующих трафик.
- Бьюти сфера, офис, небольшое производство.

## Привлекательность объекта

- Первая линия.
- 1-й этаж.
- Зона разгрузки(отдельный вход со двора).
- Круглосуточный доступ.

## Описание объекта

- Отдельный вход.
- 9 кВт (можно увеличить).
- Возможна перепланировка.
- Возможны арендные каникулы.
- Санузел свой, отопление центральное.
- коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Грицкевич Илларион**

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: [grickevich@novactiv.ru](mailto:grickevich@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

