

Аренда Помещение свободного назначения 90.6 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

135 900.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

1 500.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица
Челюскинцев, 5**

Месяц

90.6 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	-1
Этажность дома:	4
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Комиссия для арендатора 0%!

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- В шаговой доступности Главный Железнодорожный вокзал г. Новосибирска, М. Площадь Гарина-Михайловского, остановка пассажирского транспорта ЖД Главный Новосибирск, остановка междугородних автобусов, Большой ТЦ Апельсин, кафе быстрого питания Rostic's, Burger King, Marins Park Hotel;

Привлекательность объекта:

- Первая линия;
- Отдельный свободный вход;
- Имеется общедоступная парковка;

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 2.70 м2;
- Кондиционер;
- Тепловая пушка над входной дверью;
- Сан узел выложен керамогранитом;
- Раковина сделана с уникальным дизайном;
- 2 Окна.

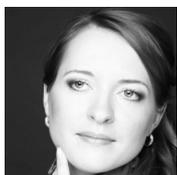
- Здание является объектом культурного наследия, возведенное в 30 годов XX века.

Потенциал объекта:

- Подходит под любой формат деятельности;

- Шоурум, салон красоты, товары для животных, груминг студия, игровой компьютерный клуб, кофейня с эклерами, школа танцев, магазин 1000 мелочей, курьерская служба, магазин рыболовной экипировки, магазин сувениров, и многое другое под свой бизнес у дома!

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Специалист по коммерческой недвижимости

Шиянова Татьяна

Телефон: [79231325150](tel:79231325150)

Email: shyanova@novactiv.ru

Фотографии объекта



