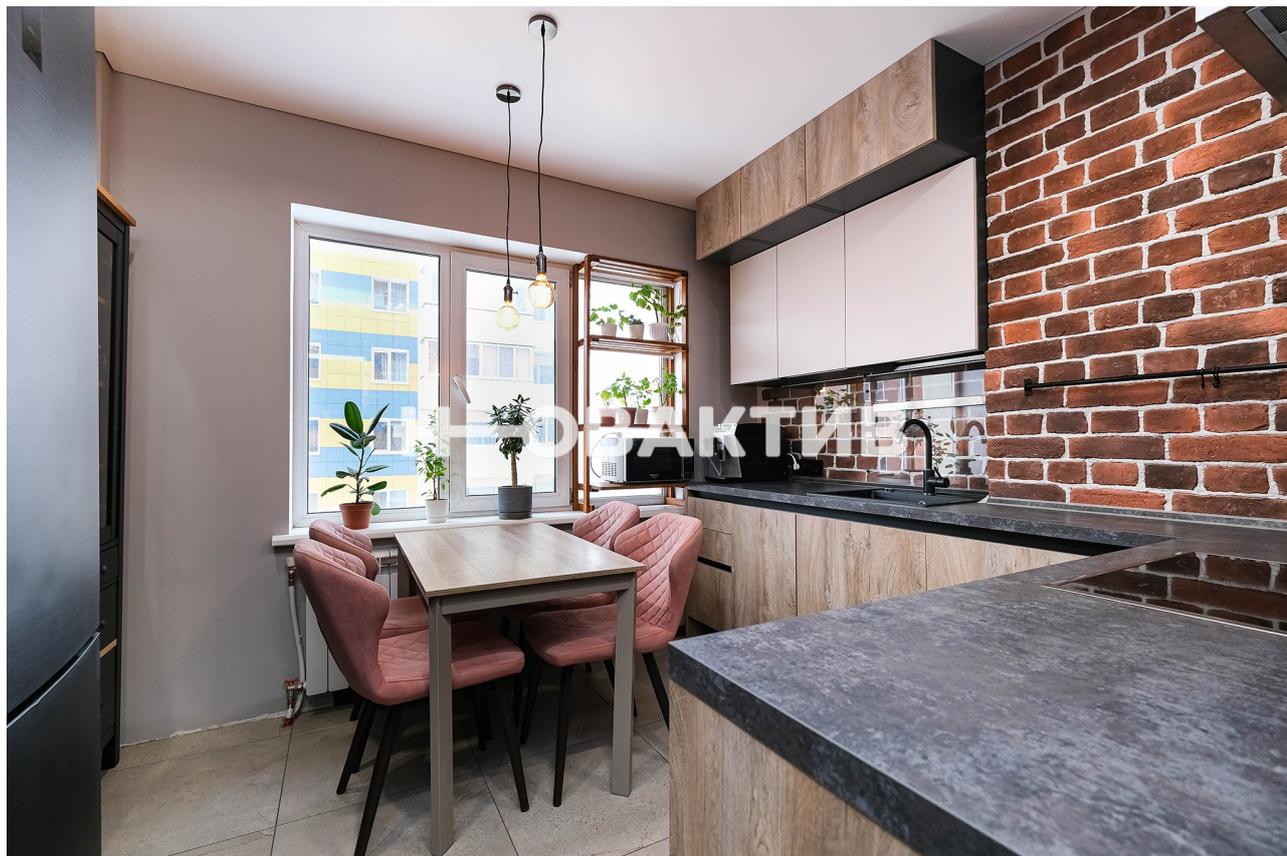


Продажа 1-к. квартира, 44.3 м², 9/17 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

146 726.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Выборная
улица, 91/2**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2015 г.

Общая площадь:

44.3 м²

Жилая площадь:

23 м²

Площадь кухни:	12 м²
Этаж:	9
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Прекрасная, в отличном состоянии квартира для пары или семьи с 1 ребёнком. В дизайне применены приёмы нескольких стилей с элементами хайтек и кантри. Интерьерные решения выполнены с любовью. В отделке использованы материалы как стилизованные под старинный кирпич, привезённые из Санкт-Петербурга, так и менее дорогие, однако вместе создают незабываемую тёплую атмосферу дома с новой историей, наполненную современной, индивидуально подобранной техникой. Места хранения оснащены современными системами хранения в достаточном количестве.

Общая площадь 44.3 м2

Жилая 18 м2

Кухня 10 м2

Санузел совмещенный

Объёмная гардеробная

Закрытая лоджия

Дом из монолитного железобетона

Локация приятно отличается развитой, сложившейся инфраструктурой и свежестью нового жилья, относительной близостью от Центра города.

В жаркие летние дни соседний дом со стороны гостиной и кухни удачно перекрывает буквально на пару часов горячее солнышко, при этом остаётся ощущение наполненности пространства воздухом за счет открытого вида из окна.

В квартире остаётся из мебели кухонный гарнитур с вытяжкой, оборудование гардеробных, сантехника в ванной, кроме стиральной машины.

Приглашаем на просмотры по предварительной договорённости.

С удовольствием покажем и расскажем, звоните!

ПРИ ЛИЧНОЙ ВСТРЕЧЕ ВОЗМОЖНО ОБСУЖДЕНИЕ ЦЕНЫ



Специалист по жилой недвижимости
Столярова Евгения
Телефон: [79231061240](tel:79231061240)
Email: stoliarova@novactiv.ru

Фотографии объекта

