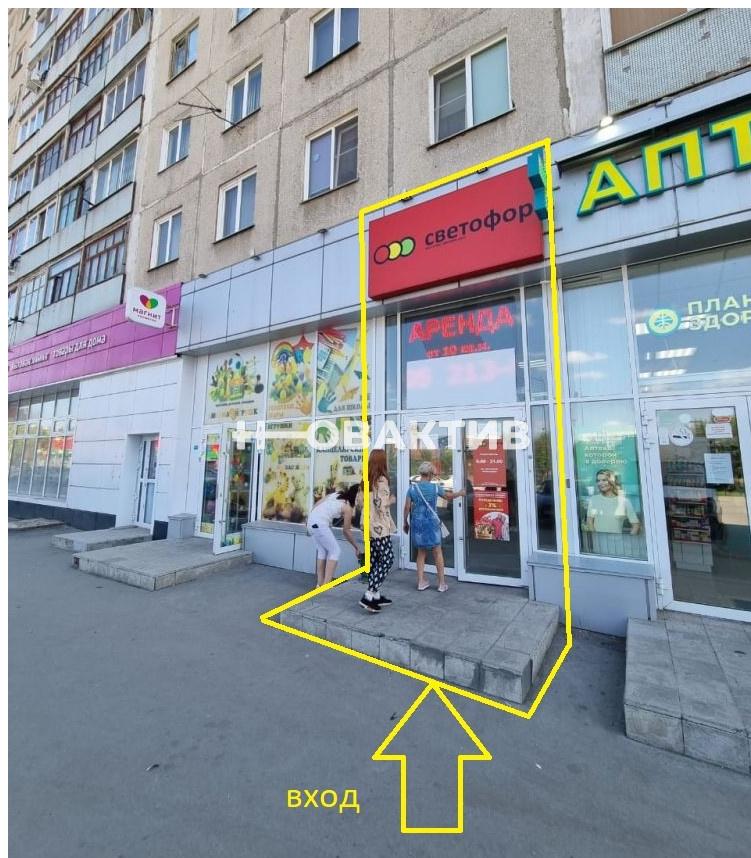


Аренда Помещение свободного назначения 41 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**80 000.-** Месяц**1 951.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Кировский район, Затулинский жилмассив, улица Зорге, 197

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

41 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:	-1
Этажность дома:	9
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Помещение свободного назначения !

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка
- Магазины рядом: Магнит , Магнит Косметик, Светофор, Аптека, Ozon и т.д.
- До автобусной остановки 4 мин

Привлекательность объекта:

- Цоколь, предкассовая зона магазина Светофор
- Через дорогу расположен Парк
- Парковка перед зданием

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет под формат: пункт выдачи, ремонт мобильных, фрукты, ремонт обуви и т.д.

Описание объекта:

- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Высота потолков 2,70 м.
- Установлена пожарная и охранная сигнализация
- Коммерческая недвижимость



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Истрахов Валерий
Email: istrakhov@novaktiv.ru

Фотографии объекта

