

## Продажа 1-к. квартира, 33 м², 9/10 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**3 680 000.-**

**111 515.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Титова,  
234/1, подъезд 1, этаж 9, кв. 49**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2014 г.**

Общая площадь:

**33 м²**

Жилая площадь:

**18 м²**

Площадь кухни:	<b>9 м²</b>
Этаж:	<b>9</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.65 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

В продаже уютная 1-комнатная квартира, район Чистая Слобода.

Окна выходят во двор, солнечная сторона. В квартире имеется кондиционер. Лоджия застекленная.

Квартира с косметическим ремонтом, покупателю осталось заехать и жить.

В шаговой доступности: школы, детские сады, мед. учреждения, салоны красоты, кафе, торговые центры, магазины и супермаркеты.

Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости находятся парки, спортзал, бассейн, спортивный комплекс Заря, дворец культуры Сибтекстильмаш.

Отличная транспортная доступность: до станции метро Площадь Маркса - 15 минут.

Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре, мы готовы к задатку и ждем Вас на просмотр.

С покупателя взимается комиссия за юр. сопровождение.

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Баласанян Виктория**  
Email: [balasanyan@novactiv.ru](mailto:balasanyan@novactiv.ru)



## Фотографии объекта









