

## Аренда Помещение свободного назначения 28 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**64 500.-** Месяц

**2 303.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Кировский район, Затулинский жилмассив, улица Зорге, 197**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**28 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**9**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Жилой дом**

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда в ТОП ЛОКАЦИИ!

Помещения свободного назначения 28 м2 – 64 500тр

### Преимущества локации:

- Рядом большой жилой сектор
- ОЧЕНЬ Большой пешеходный и авто трафик
- Парковая зона напротив
- В доме много арендаторов

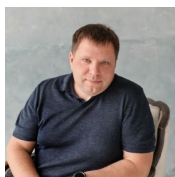
### Привлекательность объекта:

- Находится прямо на входе перед якорным арендатором магазина «Светофор»
- Электрическая мощность 15 кВт
- Отопление/канализация центральные
- Большая парковка

### Описание объекта:

Большой жилой квартал, востребованная локация для любого бизнеса:

Продукты, пивной магазин, Инструменты, Одежда среднего класса, Фрукты/овощи, Продукты питания



**Специалист по недвижимости**

**Захаров Андрей**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

