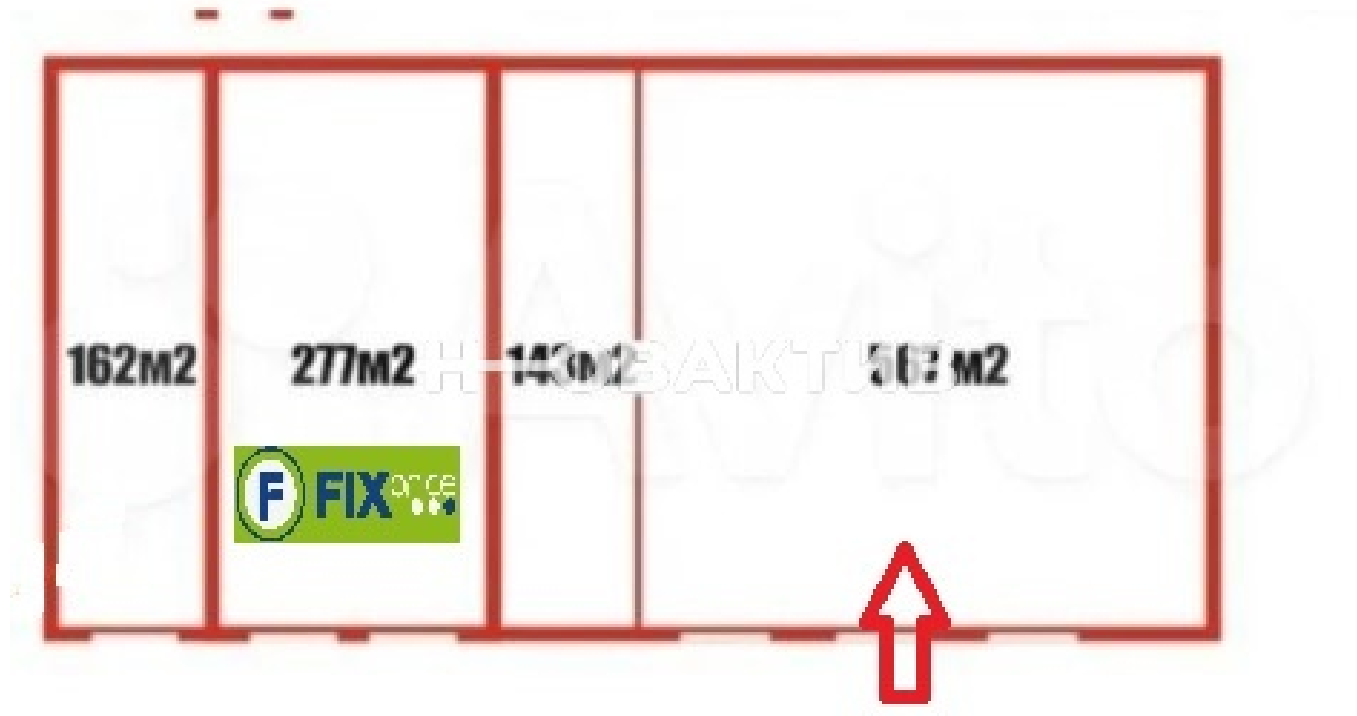


**Аренда Торговое помещение 567 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**283 500.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**500.-** за м<sup>2</sup>**Аренда****Коммерческая недвижимость****Красноярский край****Ачинск****городской округ Ачинск****Россия, Красноярский край, Ачинск,  
улица Дзержинского, 36****Месяц****567 м<sup>2</sup>****Торговое помещение****1****На улице****С улицы****Торговый центр****НДС не облагается**

## Описание

**Комиссии для арендатора нет!**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик людей (2 вещевых рынка)
- Высокий трафик автомобилей по улице Дзержинского более 16 000 автомобилей в день
- Трафик за счёт Fix Price
- Большая парковка

### Привлекательность объекта:

- **Высокие потолки 5 метров**
- **Отдельный вход**
- **Готовое помещение под торгово-развлекательную деятельность**
- **Возможность увеличить площадь**

### Потенциал объекта:

- Отлично подойдёт под торговую точку продуктами питания и бытовой химии
- Свободного назначения (компьютерный зал, швейное производство, магазин)
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

- Помещение в Торговом центре
- Мощность 100 кВт
- Высокие потолки, 5 метров
- Помещение свободного назначения

- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Зенин Александр**

Телефон: [79231375391](tel:79231375391)

Email: [zenin@novactiv.ru](mailto:zenin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

