

## Продажа Помещение свободного назначения 45.7 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**6 500 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

**142 231.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица Аэропорт,  
58/1**

**45.7 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**-1**

Этажность дома:	<b>9</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>Со двора</b>
Тип здания:	<b>Жилой дом</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

### Лучшее предложение!!!

#### Преимущества локации:

Помещение находится внутри нового жилого комплекса, рядом строятся еще новые дома

Высокий пешеходный трафик

До метро 10 минут

Развитая инфраструктура

Шикарная транспортная развязка

#### Привлекательность объекта:

Идеально подойдет под торговлю и разные услуги

#### Потенциал объекта:

Отличный вариант для собственного бизнеса

Хороший вариант для инвестиций

#### Описание объекта:

Помещение 45,7 м<sup>2</sup>, новый дом, вокруг новостройки

Помещение теплое, сухое

Высота потолков 2,8 м

Сделан хороший ремонт, на полу плитка

Все коммуникации заведены

Отдельный вход

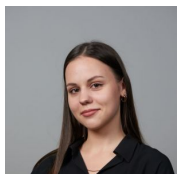
Санузел

Всегда есть места для парковки

## Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты



**Офис-менеджер**

**Акимова Ангелина**

Телефон: [79529344628](tel:79529344628)

Email: [akimova@novactiv.ru](mailto:akimova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



