

## Аренда Офисное помещение 16 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**16 000.-** Месяц

**1 000.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Бердск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Бердск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Бердск, улица Ленина, 122**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**16 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Бизнес-центр**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**Кабинетная**

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **Помещение с мокрой точкой!**

#### **Преимущества локации:**

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом много жилых и коммерческих помещений, а также, строится новый жилой комплекс.

Густонаселенный район, центральная улица города

#### **Привлекательность объекта:**

1 линия.

Новый качественные ремонт.

Большая парковка.

#### **Потенциал объекта:**

Офис прекрасно подойдет под свой бизнес

В кабинете есть мокрая точка

Все коммунальные платежи включены в стоимость аренды

#### **Описание объекта:**

Санузел на этаже

Центральное отопление

Центральная канализация

Центральная вода

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Литвинов Максим**

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: [litvinov@novactiv.ru](mailto:litvinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

