

Продажа Торговое помещение 130 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 000 000.-

53 846.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Октябрьский

Район/Микрорайон:

Мошковский

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Мошковский район, посёлок
Октябрьский, Луговая улица, 1/1**

Общая площадь:

130 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Комиссия для покупателя 0!

Преимущества локации:

- Высокий автомобильный трафик в 10 метрах от трассы;
- Рядом располагается большой склад-магазин строительных материалов;
- Первая улица п. Октябрьский, заезжающие попадают сразу на данный объект;
- Идет застройка множества частных коттеджей;

Привлекательность объекта:

- Первая линия от трассы;
- Отдельный свободный вход;
- Имеется общедоступная парковка;
- Земельный участок в собственности;
- Возможность расширения постройки;

Описание объекта:

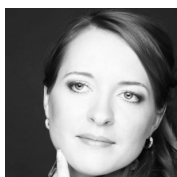
- Площадь помещения свободная, возможность любой планировки;
- Кондиционер возможность установить;
- Тепловая пушка возможность установить;
- Отопление газовое действующее;
- Окна с решетками;
- Имеется отдельный запасный выход;

Потенциал объекта:

Подходит для любого вида деятельности, в том числе, формата у дома.

Пункты ПВЗ, магазин продуктов, магазин все для дома, пекарня, фрукты, производство продукции, продажа семян и саженцев, курьерская служба, склад, магазин рыболовной экипировки.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Шиянова Татьяна

Телефон: [79231325150](tel:79231325150)

Email: shyanova@novactiv.ru

Фотографии объекта

