

## Аренда Помещение свободного назначения 75 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**70 000.-** Месяц

**933.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Петухова,  
16**

Общая площадь:

**75 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**Со двора**

Тип здания:

**Другой**

## Описание

### Отличное предложение по привлекательной цене!

Это помещение 75 м2 находится в оживлённом месте с домохозяйств в шаговой доступности.

### Преимущества локации:

- +Отличная транспортная развязка;
- +Развитая инфраструктура;
- +Множество жилых домов по-соседству;
- +Высокий автомобильный трафик.

### Привлекательность объекта:

- +Отдельный вход;
- +Есть бесплатные парковочные места;
- +Санузел и кухня;
- +Выполнена стяжка пола в один общий уровень;
- +Круглосуточный доступ;
- +Мощная вытяжка.

### Потенциал объекта:

- +Прекрасно подойдет под множество видов деятельности.

### Описание объекта:

+Центральная вода, центральное отопление, канализация;

+Электрическая мощность 15 кВт;

+Высота потолков 2,1 м полезная площадь 74м2;

+ Видеонаблюдение.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Крыжановский Максим**

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



