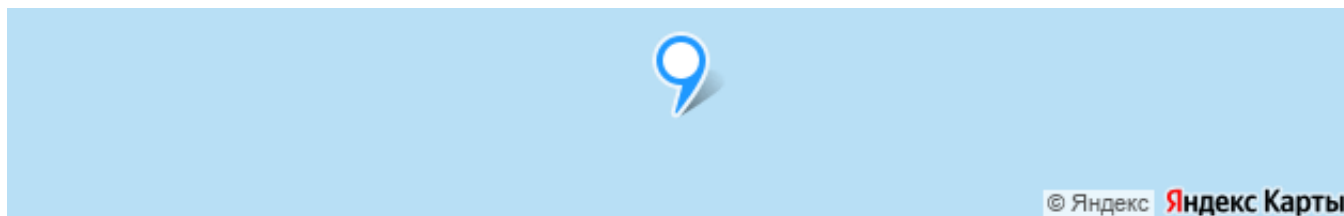


## Аренда Помещение свободного назначения 75 м²



[Ссылка на объект](#)

**50 000.-** Месяц

**666.-** за м²

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Петухова, 16**

Общая площадь:

**75 м²**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**Со двора**

Тип здания:

**Другой**

### Описание

**Сдается в аренду** помещение 75 м2 с отдельным входом.

## **Преимущества локации:**

- +Отличная транспортная развязка;
- +Развитая инфраструктура;
- +Рядом множество жилых домов;
- +Высокий автомобильный трафик.

## **Привлекательность объекта:**

- +Отдельный вход;
- +Есть бесплатные парковочные места;
- +Санузел и кухня;
- +Выполнена стяжка пола в один общий уровень;
- +Круглосуточный доступ;
- +Мощная вытяжка.

## **Потенциал объекта:**

- +Прекрасно подойдет под множество видов деятельности.

## **Описание объекта:**

- +Центральная вода, центральное отопление, канализация;
- +Электрическая мощность 15 кВт;
- +Высота потолков 2,1 м полезная площадь 74м<sup>2</sup>;
- + Видеонаблюдение.

#Коммерческая недвижимость #коммерческое помещение #аренда #сдам в аренду помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Крыжановский Максим**

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

