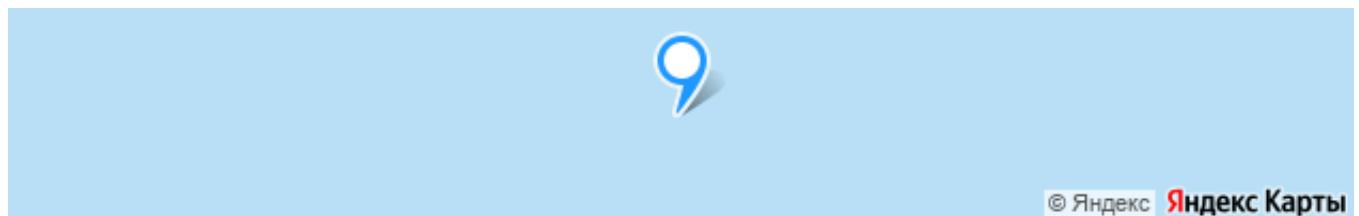


**Аренда Помещение свободного назначения 75 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**50 000.- Месяц****666.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Петухова, 16**

Общая площадь:

**75 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**Со двора**

Тип здания:

**Другой****Описание****Сдается в аренду** помещение 75 м<sup>2</sup> с отдельным входом.

**Преимущества локации:**

- + Отличная транспортная развязка;
- + Развитая инфраструктура;
- + Рядом множество жилых домов;
- + Высокий автомобильный трафик.

**Привлекательность объекта:**

- + Отдельный вход;
- + Есть бесплатные парковочные места;
- + Санузел и кухня;
- + Выполнена стяжка пола в один общий уровень;
- + Круглосуточный доступ;
- + Мощная вытяжка.

**Потенциал объекта:**

- + Прекрасно подойдет под множество видов деятельности.

**Описание объекта:**

- + Центральная вода, центральное отопление, канализация;
- + Электрическая мощность 15 кВт;
- + Высота потолков 2,1 м полезная площадь 74м<sup>2</sup>;
- + Видеонаблюдение.

#Коммерческая недвижимость #коммерческое помещение #аренда #сдам в аренду  
помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Крыжановский Максим**  
Телефон: [79231058987](tel:79231058987)  
Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

