

Продажа 2-к. квартира, 53.2 м², 17/24 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 250 000.-

98 684.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Петухова,
162**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:

53.2 м²

Жилая площадь:

30 м²

Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	17
Этажей в доме:	24
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Описание квартиры

Удобная планировка с изолированными комнатами и просторной кухней

В квартире раздельный санузел.

Квартира расположена на 17 этаже, с которого открывается красивый вид на город.

Сделан современный, качественный ремонт. Новому собственнику останется только завести мебель и вещи, и квартира готова для жизни.

Характеристика дома и придомовой территории

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой.

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг с прямым доступом из лифта.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка, станция метро

В шаговой доступности находятся все удобства: торговый центр, школа, фитнес-центр и чудесный парк для прогулок.

Во дворе — детская и спортивная площадки для активного отдыха детей.

Парковка на территории комплекса.

Транспортная доступность: Несмотря на удаленность от станций метро (7.5 - 11.8 км), развитая транспортная сеть позволяет легко добраться в любую точку города.

Дополнительная информация

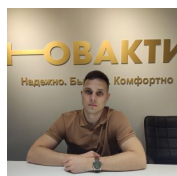
Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



Специалист по жилой недвижимости
Гредасов Роман

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта

