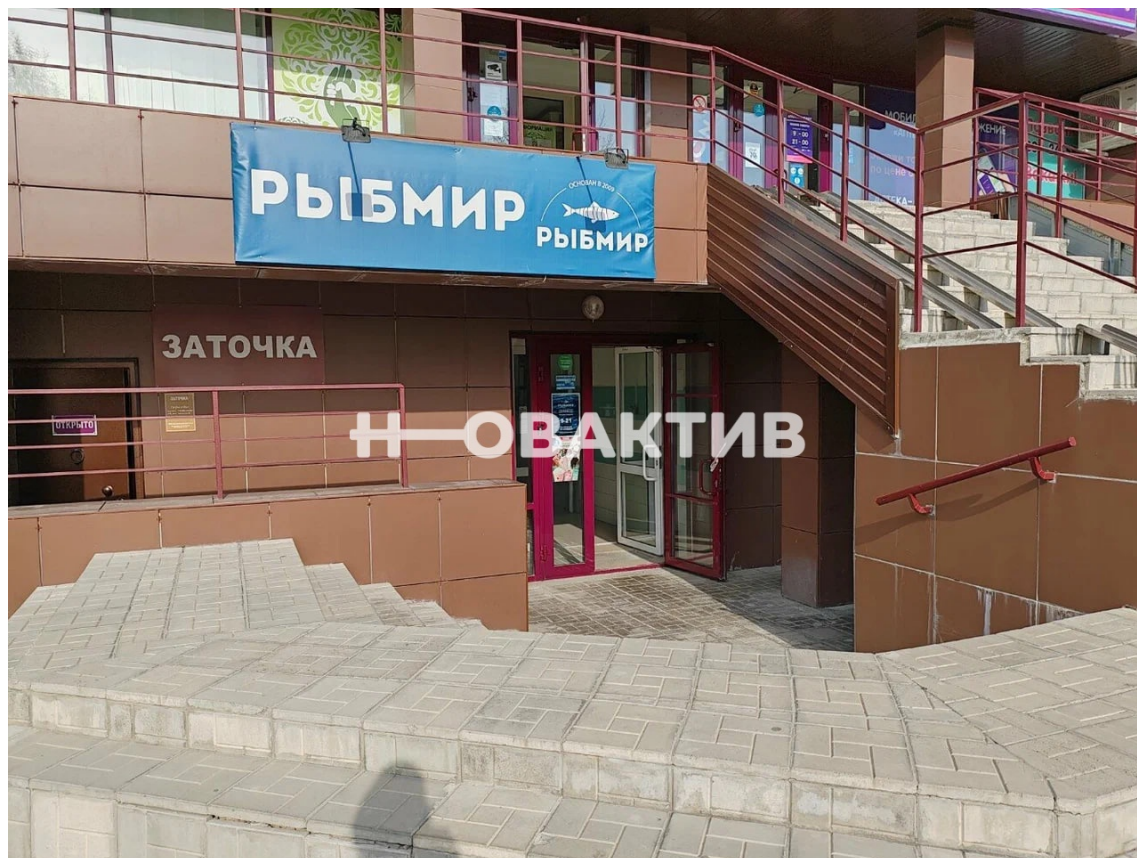


Продажа Помещение свободного назначения 153.6 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

29 200 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

190 104.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

рабочий посёлок Краснообск

Новосибирский

**Россия, Новосибирский район,
рабочий посёлок Краснообск, 2-й
микрорайон, 246**

153.6 м²

Помещение свободного назначения

Этажность дома:	18
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

В продаже помещение свободного назначения, общая площадь- 153,6 кв. м

Высота потолка- 3 м

Две входные группы с разных сторон дома. Подойдет как для ведения личного бизнеса, так и для арендного.

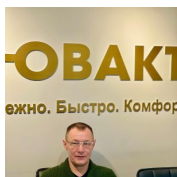
Один санузел, возможность подключения нескольких мокрых точек

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА:

- Центр Краснообска, растущий микрорайон с большим потенциалом увеличения численности населения
- Отличное предложение, учитывая дефицит помещений, готовых к ведению бизнеса, в данной локации
- Цокольный этаж с окном. Два отдельных входа с разных сторон дома
- Готовое помещение с ремонтом. Вентиляция
- фактически свободная планировка помещения
- Привлекательный фасад для рекламы вашего бизнеса
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция
- Мощность электричества 15 кВт
- Потолки 3 метра
- Есть интернет, пожарная сигнализация, видеонаблюдение.
- Помещение под торговый зал, медицинский центр, фитнес-центр, колл-центр, офисные помещения, ветеринарную клинику и т. д.

Прямая продажа от собственника ООО, (с НДС).

- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Специалист по коммерческой недвижимости

Устинов Алексей

Телефон: [79231020473](tel:79231020473)

Email: ustinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

