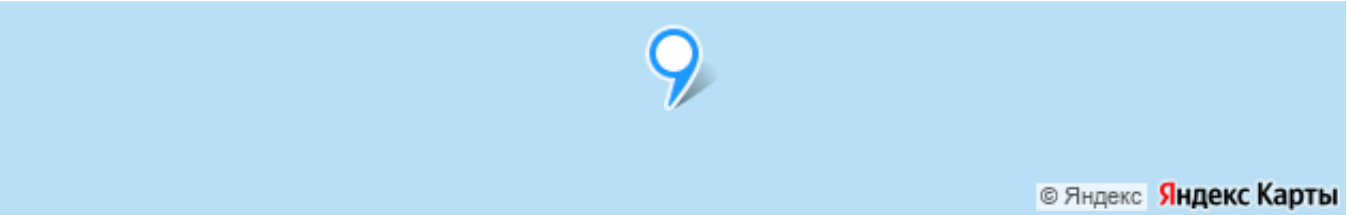
Аренда Производственное помещение 616.9 м²



Ссылка на объект

370 000.- Месяц

599.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Тайгинская улица, 9к1**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**616.9 м²**
Вид объекта:	**Производственное помещение**
Этаж:	**1**

Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Другой**
Тип НДС:	**НДС включен**

Описание

Технические характеристики:

✔ Площадь 616,9 м2 (1 этаж цех — 564 м2, 2 этаж — АБК 52,9 м2).

✔1 Кран-балка грузоподъемностью 3тн;

✔ Высота потолков 7,5 м;

✔ Электрическая мощность 70 кВт;

✔ Отопление;

✔ Канализация;

✔ Водоснабжение;

✔ Одни ворота секционные (габариты: 5,4м*4,3м)

Коммерческие условия:

✔ Стоимость арендной платы составляет 620 рублей в месяц за м2 (с НДС), включая отопление (центральное);

✔ Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчикам (водоснабжение (центральное, водоотведение (центральное, эл/энергия 70 КВТ);

Комиссии для арендаторов нет!

Специалист по коммерческой недвижимости
Швенько Ольга
Телефон: 79231020477
Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ