

Продажа 1-к. квартира, 36.3 м², 3/17 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 400 000.-

148 760.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 44/7**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2015 г.

Общая площадь:

36.3 м²

Жилая площадь:

15.3 м²

Площадь кухни:	12 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продается полноценная 1-комнатная квартира в Кировском районе. В 7 минутах езды от станции метро Площадь Маркса.

Квартира расположена по адресу: улица Сибиряков-гвардейцев, 44/7. Современное жилье комфорт-класса. Год постройки-2015. Введен в эксплуатацию в 2021 году.

В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня и комната, большая лоджия с панорамными окнами.

Вся мебель и техника остается новым владельцам!

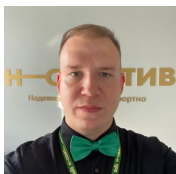
Инфраструктура:

В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, детская стоматология, библиотека, озон, цент молодежного досуга.

Развлечения и отдых:

Рядом с домом располагаются: парк отдыха "Озеро грез" для водных видов спорта, мотодром, Ефремовский парк для пеших прогулок, хоккейная коробка.

Звоните/пишите, организуем для вас просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей**

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта





