

Аренда Помещение свободного назначения 51.8 м²



[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

1 544.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Бердск

городской округ Бердск

**Россия, Новосибирская область,
Бердск, Комсомольская улица, 27,
подъезд 6, кв. 71**

Месяц

51.8 м²

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

Помещение свободного назначения

1

5

На улице

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Без комиссии!

Аренда от собственника! Помещение 51.8 м²

Преимущества локации

- Высокий пешеходный трафик - рядом две школы, два детских сада, продуктовые магазины, гипермаркет, медицинские учреждения

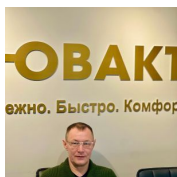
Привлекательность объекта:

- Первый этаж. Отдельный вход 24/7
- Готовое помещение с ремонтом. Вентиляция и кондиционирование
- Привлекательный фасад для рекламы вашего бизнеса
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция.
- Мощность электричества 10 кВт с возможностью увеличения
- Потолки 2,65 метра
- Есть интернет, сигнализация

Потенциал объекта:

- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская
- Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации
- Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов
- Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров
- Медицинские услуги специалистов и т.д.
- Другие варианты для вашего бизнеса

Водоснабжение и электроэнергия оплачиваются по показаниям счетчиков.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Устинов Алексей

Телефон: [79231020473](tel:79231020473)

Email: ustinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

