

## Аренда Помещение свободного назначения 50 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**30 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**600.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Прокопьевск**

**Прокопьевский городской округ**

**Россия, Кемеровская область -  
Кузбасс, Прокопьевск, проспект  
Шахтёров, 8**

**Месяц**

**50 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**3**

**На улице**

**Со двора**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## Описание

**Первый этаж в оживленном месте!**

***Аренда частями большого помещения!***

### **Преимущества локации:**

- Помещение находится в оживленном месте г. Прокопьевска
- Соседство с трафикообразующими магазинами
- Хороший пешеходный и автомобильный трафик

### **Привлекательность объекта:**

- Отличный вариант офисно-торговой площади
- Свободная планировка
- Удачная локация
- Отлично просматриваемое место с центральной дороги

### **Потенциал объекта:**

- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ УСЛУГИ!**
- В округе считанное количество коммерческих помещений
- Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение
- Возможна организация дополнительного отдельного входа и зоны разгрузки
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу

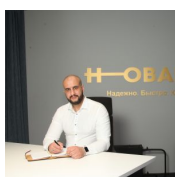
### **Описание объекта:**

- Первый этаж административного здания
- Общая площадь помещений 335 м2.

- Открытая планировка (нет несущих стен)
- Имеется собственная парковка

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы согласовываются индивидуально



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Гордеев Владимир**

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: [gordeev@novactiv.ru](mailto:gordeev@novactiv.ru)

### Фотографии объекта



план 2-го этажа

