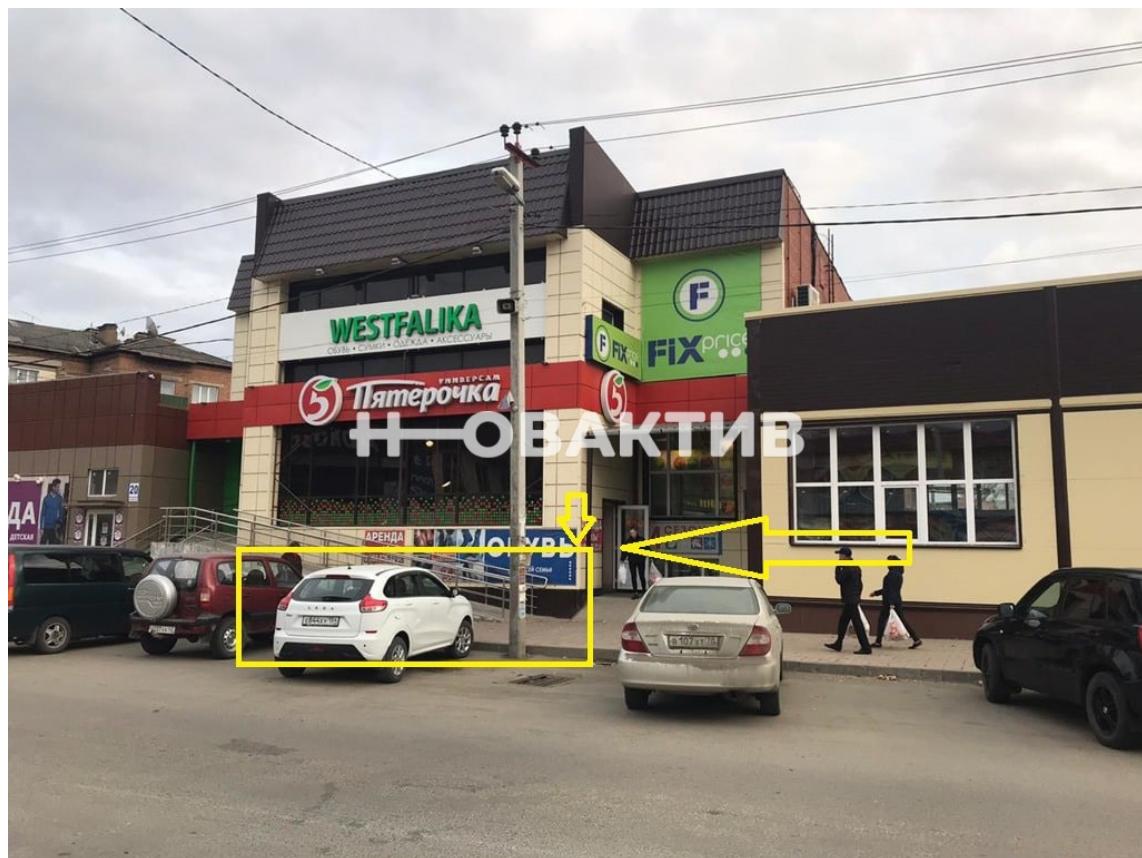


**Аренда Помещение свободного назначения 60 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**42 300.-** Месяц**705.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Тогучин**

Район/Микрорайон:

**Тогучинский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Тогучин, улица Островского, 18Б**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**60 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Торговый центр**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **Комиссия для Арендатора 0%!**

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик;
- Объект находится на центральной улице Тогучина;

Привлекательность объекта:

- Первая линия;
- Имеется общедоступная парковка;
- Пешеходный трафик от магазина «Пятёрочка»;

Потенциал объекта:

- Подходит под любой формат деятельности;

-Мобильные аксессуары, магазин часов, магазин сувениров, магазин золота, магазин одежды, шоурум, выставочный зал для мебели, Барбершоп, салон красоты, парикмахерская, магазин 1000 мелочей, типография, рыболовная экипировка, магазин косметики, салон оптики, спец.одежды, текстиль, магазин сувениров, и многое другое под свой бизнес у дома!

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зенин Александр  
Телефон: [79231375391](tel:79231375391)  
Email: [zenin@novactiv.ru](mailto:zenin@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта

