

## Продажа 2-к. квартира, 45.5 м<sup>2</sup>, 2/2 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 400 000.-**

**74 725.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**посёлок городского типа**

Район/Микрорайон:

**Промышленная**

Адрес объекта:

**Промышленновский муниципальный округ**

**Россия, Кемеровская область -**

**Кузбасс, посёлок городского типа**

**Промышленная, улица Н. Островского, 111**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**1973 г.**

Общая площадь:

**45.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**31.7 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**5.1 м<sup>2</sup>**

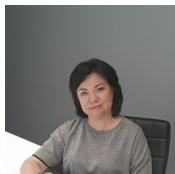
Этаж:	<b>2</b>
Этажей в доме:	<b>2</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>нет</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.5 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

Предлагается к продаже просторная 2-х комнатная квартира на 2 этаже двухэтажного панельного дома. Дом удачно расположен в развитой инфраструктуре пгт Промышленная. В пешей доступности школа №56, детский садик, больница, магазины, аптеки, около дома остановка общественного транспорта. Рядом находится сосновый бор с прокатом инвентаря и автомобильная заправка.

Уютный тихий двор, чистые ухоженные подъезды. Квартира теплая и очень уютная. Смежные комнаты расположены по обе стороны дома. Окна комнаты и кухни выходят во двор, а окно спальни за дом.

Квартира находится в жилом состоянии, но требует ремонта. Мебель входит в стоимость объекта и достаётся покупателям в качестве подарка. В квартире установлен стационарный телефон.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Варыгина Надежда**  
Телефон: [79231094066](tel:79231094066)  
Email: [varygina@novactiv.ru](mailto:varygina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



