

Продажа 3-к. квартира, 84.7 м², 2/5 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

15 900 000.-

187 721.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Потанинская
улица, 4**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1958 г.

Общая площадь:

84.7 м²

Жилая площадь:

52.6 м²

Площадь кухни:	8.3 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Высота потолков в метрах:	3.3 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже 3-х комнатная квартира в Центральном районе.

Дом располагается по адресу улица Потанинская, 4.

Светлая и просторная квартира, в отличном состоянии.

Сделан косметический ремонт. На полу уложен паркет.

Отличный объект для воплощения ваших самых смелых дизайнерских идей

Этот дом - идеальный образец прекрасной «Сталинской классики»

В 2022 г. закончен общий ремонт дома, в рамках которого проведена замена всех труб и электрики, отремонтирована крыша и подвальные помещения.

В 2023 г. закончен ремонт фасада здания.

Удобное месторасположение:

Расположение квартиры в самом центре Новосибирска делает это жилье идеальным вариантом для тех, кто ценит удобство и доступность.

Станция метро располагается в 5-ти минутах ходьбы.

Инфраструктура:

В шаговой доступности детские сады, гимназия №1, театр оперы и балета НОВАТ, филармония им. А.М. Каца, кинотеатр Победа, различные скверы, разнообразные рестораны и кафе, продуктовые магазины, аптеки, множество учебных заведений.

Развлечения всего города в паре шагов.



Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта





