

Продажа 2-к. квартира, 52.2 м², 10/17 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 740 000.-

109 961.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Гарина-Михайловского

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск,
Междуреченская улица, 3**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

52.2 м²

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Жилая площадь: | 42 м² |
| Площадь кухни: | 10.2 м² |
| Этаж: | 10 |
| Этажей в доме: | 17 |
| Тип санузла: | Раздельный |
| Тип балкона: | лоджия |
| Ремонт: | требуется ремонта |
| Состояние объекта: | отличное |
| Наличие телефона: | нет |
| Наличие интернета: | нет |
| Наличие мебели: | нет |
| Мусоропровод: | нет |
| Вид из окон: | на улицу |
| Корпус дома: | кирпич |
| Высота потолков в метрах: | 2.7 м. |
| Тип дома: | кирпичный |
| Тип сделки: | Прямая продажа |
| Тип комнат: | Изолированные |

Описание

Продается просторная 2-х комнатная квартира по ул. Междуреченская 3

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ:

Просторная видовая двухкомнатная квартира у реки станет идеальным выбором как для комфортного проживания, так и для успешной аренды.

Квартира предлагает не только великолепный вид, но и продуманную функциональность. Удобная планировка позволяет легко зонировать пространство, предоставляя возможность создать уютную атмосферу для отдыха и работы.

Стены оштукатурены финишным белым покрытием, стяжка залита, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления, клапаны приточной вентиляции. Установлены современные панорамные окна и качественная входная дверь. Потолки так же идеально ровные, белые, без перепадов по высоте. Квартира требует минимальных вложений.

ОПИСАНИЕ ДОМА:

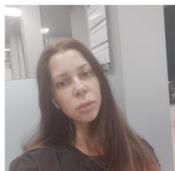
Кирпичный дом 2023 года постройки. Лучший дом КОМФОРТ КЛАССА в ЖК АКВАМАРИН.

ОПИСАНИЕ ЛОКАЦИИ:

Во дворе расположены все необходимые удобства: детский сад, магазины, аптеки – всё для комфортной и полноценной жизни.

До центра города 20 минут на транспорте, район имеет удобное расположение между двумя берегами, что обеспечивает легкий доступ ко всему городу.

Это место идеально подходит для семей с детьми, а также для тех, кто ценит активный образ жизни и близость к природе.



**Специалист по жилой недвижимости
Харламова Мария**

Телефон: [79231094378](tel:79231094378)

Email: kharlamova@novactiv.ru

Фотографии объекта





