

Продажа Помещение свободного назначения 181 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

9 000 000.-

49 723.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Обь

Район/Микрорайон:

городской округ Обь

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область, Обь,
2-я Северная улица, 11**

Общая площадь:

181 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа Помещение свободного назначения

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- 300 м от автобусной остановки и дороги 50К-24
- Точный адрес: ул. 2-я Северная, 11/2

Привлекательность объекта:

- 2 линия
- Земельный участок 720 м. кв. в собственности
- Наименование здания по документам: Административное здание
- Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Торговый зал 181 м. кв.
- Высота потолков 4 м.
- Отопление автономное
- Центральное водоснабжение.
- Электричество 15 кВт, можно увеличить
- Имеется собственная парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Истрахов Валерий

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

