

Продажа 1-к. квартира, 41.5 м², 10/17 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 700 000.-****113 253.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Гарина-Михайловского

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск,
Междуреченская улица, 3**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

41.5 м²

Жилая площадь:	32 м²
Площадь кухни:	9.5 м²
Этаж:	10
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	требует ремонта
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Корпус дома:	кирпич
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается просторная 1- х комнатная квартира по ул. Междуреченская 3

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ:

Просторная видовая однокомнатная квартира у реки станет идеальным выбором как для комфортного проживания, так и для успешной аренды.

Квартира предлагает не только великолепный вид, но и продуманную функциональность. Удобная планировка позволяет легко зонировать пространство, предоставляя возможность создать уютную атмосферу для отдыха и работы.

Стены оштукатурены финишным белым покрытием, стяжка залита, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления, клапаны приточной вентиляции. Установлены современные панорамные окна и качественная входная дверь. Потолки так же идеально ровные, белые, без перепадов по высоте. Квартира требует минимальных вложений.

ОПИСАНИЕ ДОМА:

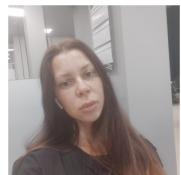
Кирпичный дом 2023 года постройки. Лучший дом КОМФОРТ КЛАССА в ЖК АКВАМАРИН.

ОПИСАНИЕ ЛОКАЦИИ:

Во дворе расположены все необходимые удобства: детский сад, магазины, аптеки – всё для комфортной и полноценной жизни.

До центра города 20 минут на транспорте, район имеет удобное расположение между двумя берегами, что обеспечивает легкий доступ ко всему городу.

Это место идеально подходит для семей с детьми, а также для тех, кто ценит активный образ жизни и близость к природе.



**Специалист по жилой недвижимости
Харламова Мария**
Телефон: [79231094378](tel:79231094378)
Email: kharlamova@novactiv.ru

Фотографии объекта

