

Продажа 3-к. квартира, 65.8 м², 3/3 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 650 000.-****70 668.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Ленинский район, посёлок Восточный, 11А

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1938 г.

Общая площадь:

65.8 м²

Жилая площадь:

43.1 м²

Площадь кухни:	7.4 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	3
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Альтернативная

Описание

О КВАРТИРЕ

Комфортная планировка полноценной 3-комнатной квартиры: коридор, изолированные комнаты, кухня, санузел и балкон. Квартира уютная, светлая и теплая. Двери и декоративные элементы в одной стилистике сделаны из натуральной древесины, окна все пластиковые, ремонт в квартире - заезжай и живи!

О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ

Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома.

Дом не остается без внимания в плане кап. ремонта, в том числе заменены электро-коммуникации, заменена кровля крыши.

Расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов.

Хорошая транспортная развязка: до ближайшей остановки общественного транспорта пару минут ходьбы – большое разнообразие транспорта в разные точки города, также в доступности ж/д станции.

Рядом располагаются парк им. Кирова, Сквер Гагарина, Сквер Славы и т.д.

Квартира подойдет людям, которым важно иметь «под рукой» всю необходимую в повседневной жизни инфраструктуру.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)
Email: nakonechnaia@novactiv.ru**

Фотографии объекта





