

## Продажа 1-к. квартира, 39 м<sup>2</sup>, 18/24 эт.



© Яндекс **Яндекс Карты**

[Ссылка на объект](#)

**10 200 000.-**

**261 538.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Станция метро:

**Маршала Покрышкина**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Писарева, 42**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2024 г.**

Общая площадь:

**39 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>17 м²</b>
Площадь кухни:	<b>10 м²</b>
Этаж:	<b>18</b>
Этажей в доме:	<b>24</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Дизайнерский</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

Продам квартиру с ремонтом в центре Новосибирска!

Новый жилой комплекс, закрытая территория, видеонаблюдение, паркинг, скоростные лифты. Шаговая доступность сразу до трех станций метро, ТРЦ Галерея, Центрального рынка и тд.

В квартире новый ремонт, никто не жил. Высокий этаж подарит незабываемые виды на город. Звоните!

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Баласанян Виктория**

Email: [balasanyan@novactiv.ru](mailto:balasanyan@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



