

Аренда Складское помещение 1074 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**250 000.-** Месяц**232.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Черепаново

Район/Микрорайон:

Черепановский

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Черепаново, Советская улица, 33А**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

1074 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

1

Этажность дома:**2****Тип парковки:****На улице****Вход:****Со двора****Тип здания:****Другой****Тип НДС:****НДС не облагается**

Описание

Лучшее предложение!!! Успей арендовать по супер цене (Цена указана за весь объект)!

Комиссия Арендатора 0%

Преимущества локации:

- Удобная логистическая развязка. Новосибирск- 108 км. Барнаул- 132 км. Бийск- 252 км.

Привлекательность объекта:

- Въезд на территорию через КПП
- Наличие КПП. Охрана.
- Парковка внутри территории
- Капитальный склад- 740 м² (высота 6.2 м) с кран- балкой 3 т, офисная часть- 106 м². Заведено- 18 кВт.
- Три отдельно стоящих холодных склада- 136 м²(8x17м), 126 м²(6x21м),72 м²(6x12м). Заведено электричество.
- Открытая территория для складирования. Общая площадь земельного участка- 3831 м².
- Подведён интернет(оптоволокно Ростелеком), видеонаблюдение по основным складам и помещениям.
- Ремонт здания в 2018 году, крыша и фасадная часть. Окна второго этажа- пластиковые стеклопакеты.

Потенциал объекта:

- Для собственных задач
- Производство/ складирование
- Торговые площади
- Размещение быстровозводимых конструкций под склад- производство
- Коммерческий объект. Коммерческие помещения
- Возможность аренды части складских объектов

Условия сделки

- Быстрый выход на сделку
- Любая форма оплаты



**Специалист по коммерческой недвижимости
Устинов Алексей**
Телефон: [79231020473](tel:79231020473)
Email: ustinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

