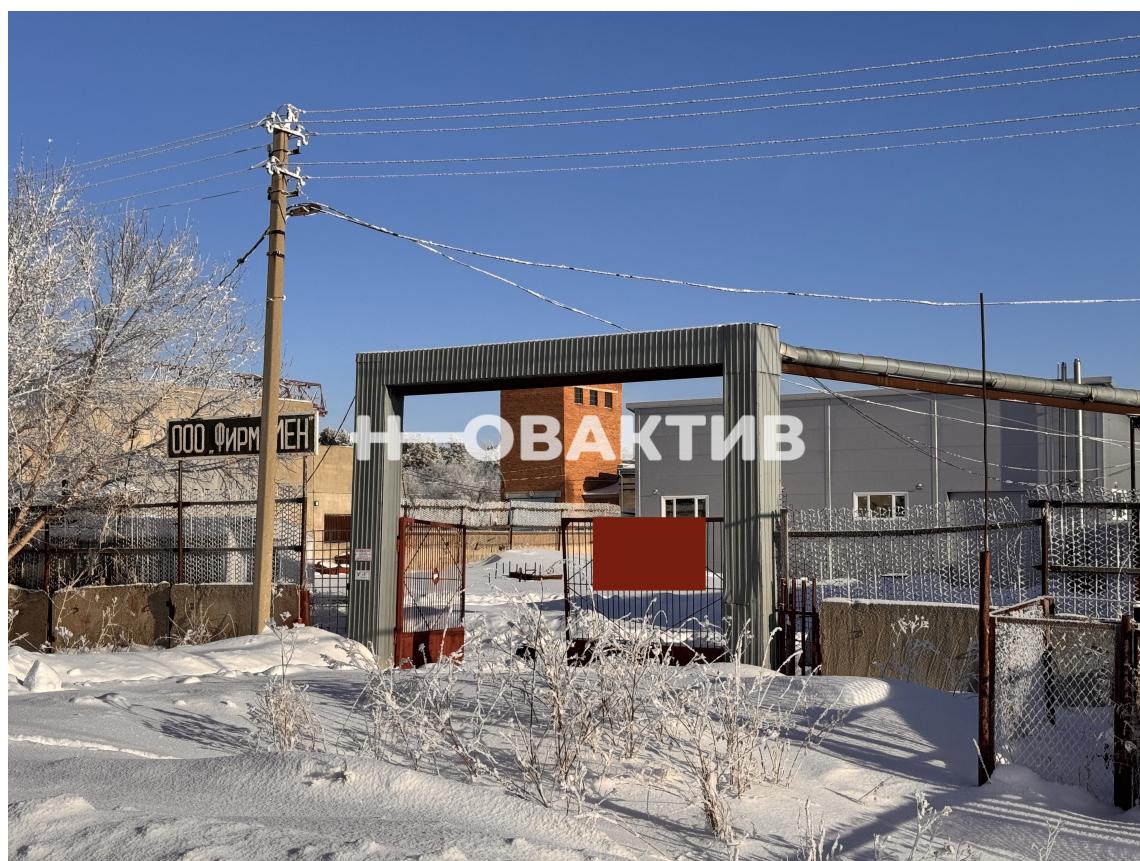


Аренда Складское помещение 1547.5 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**450 000.- Месяц****290.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Черепаново

Район/Микрорайон:

Черепановский

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Черепаново, улица Строителей, 1А**

Общая площадь:

1547.5 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

Со двора

Другой

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!! Успей арендовать по супер цене (Цена указана за весь объект)!

Комиссия Арендатора 0%

Преимущества локации:

- Удобная логистическая развязка. Новосибирск- 108 км. Барнаул- 132 км. Бийск- 252 км.

Привлекательность объекта:

- Въезд на территорию через КПП
- Наличие КПП. Охрана.
- Парковка внутри территории
- Производственный цех- 220 м², электричество - 148 кВт, кран- балка 3,2т., ворота с электроприводом- 4 м, два газовых котла для отопления
- Гараж, сварочный цех, производство- 497,3 м², электричество- 60 кВт, высота ворот- 3.5 м, по всем цехам проведены воздушные линии от компрессора.

два газовых котла для отопления.

- В цехе производства электро-таль- 500 кг и консольный кран 1т.
- Склад- 830 м², ворота 4,5м, смотровая яма длина- 10 м.
- Открытая территория для складирования. Общая площадь земельного участка- 3850 м².
- Подсобные постройки для персонала. Отопление от котла. Вода городская.

Потенциал объекта:

- Для собственных задач
- Производство/ складирование
- Торговые площади
- Размещение быстровозводимых конструкций под склад- производство
- Коммерческий объект. Коммерческие помещения
- Возможность аренды части складских объектов
- Быстрое освобождение помещений от оборудования, станков.

Условия сделки

- Быстрый выход на сделку
- Любая форма оплаты



**Специалист по коммерческой недвижимости
Устинов Алексей**
Телефон: [79231020473](tel:79231020473)
Email: ustinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

