# **Н**—ОВАКТИВ

# **Аренда Здание 149.8 м²**





© Яндекс Яндекс Карты

#### Ссылка на объект

250 000.- месяц 1 668.- за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт: Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Аренда

Коммерческая недвижимость

Краснодарский край

посёлок городского типа Дагомыс

городской округ Сочи

Россия, Краснодарский край, городской округ Сочи, посёлок

городского типа Дагомыс, Фестивальная улица, 7

Месяц

149.8 m<sup>2</sup>



Вид объекта:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**Здание** 

1

На улице

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

#### Описание

### Для арендатора комиссия 0%!

#### Преимущества локации:

- высокий пешеходный и автомобильный трафик
- рядом пляж Дагомыс и ЖК "Каравелла Португалии"
- в шаговой доступности остановка общественного транспорта и ЖД станция Дагомыс, пляж Дагомыс

#### Привлекательность объекта:

- -1 линия, 1 этаж, отдельный вход
- центральное водоснабжение и канализация
- оборудовано охранной сигнализацией

#### Описание объекта:

Благодаря удачному местоположению, здание идеально подойдет для создания уютных кафе, сувенирных лавок, мини-отелей, студии танцев или спортивных клубов. Также возможно использование в качестве офисного центра или складских помещений.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали сделки.



### Специалист по коммерческой недвижимости Мухин Сергей

Телефон: 79231034703 Email: <u>muhin@novactiv.ru</u>

## Фотографии объекта











