

Продажа Торговое помещение 399 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

7 500 000.-

18 796.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

село Кулунда

Район/Микрорайон:

Кулундинский ,Кулундинский сельсовет

Адрес объекта:

Россия, Алтайский край, село Кулунда, Комсомольская улица, 26

Общая площадь:

399 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой

Описание

Здание 399 кв.м

Производственного, свободного и торгового назначения

Потенциальный МАП от 150 000р

Земельный участок 1500 кв.м. все в собственности

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- В центральной части села Кулунда
- Удобный доступ
- 500м от ЖД вокзала
- Рядом продуктовые магазины, кафе
- Автозапчасти, аптека
- ЖД поликлиника, МФЦ, Администрация района, Колледж современных технологий

Привлекательность объекта:

- **1 линия, 1 этаж, отдельный вход**
- **Производственного, свободного и торгового назначения**

Потенциал объекта:

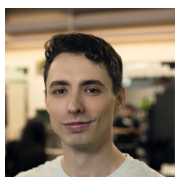
- 93 кв.м. сдано Красному Белому
- 300 кв.м сдавать в аренду, как помещение торгового или свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Отопление центральное
- Вода центральная, два септика 20куб+50куб
- Имеется парковка перед зданием
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы расчетов
- Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Шумейко Алексей

Телефон: [79231322884](tel:79231322884)

Email: shumeiko@novactiv.ru

Фотографии объекта

