

Аренда Помещение свободного назначения 99 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

90 000.- Месяц

909.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Олеко
Дундича, 25/1**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

99 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Помещение свободного назначения в аренду.

Комиссия для арендатора отсутствует!

Преимущества локации:

- **На территории большого микрорайона**
- **Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик**
- **Отсутствие территориальных ограничений деятельности**
- **Большое количество домохозяйств в микрорайоне**

Привлекательность объекта:

- Уникальное месторасположение
- Первач линия оживленной улицы
- Наличие собственной парковки
- Удобство планировки
- Мощность 3 кВт (возможность увеличения)
- Отопление автономное

Потенциал объекта

Размещение автомагазина (рядом автостоянка)

Пекарня

Магазин овощей/фруктов

Магазин напитков

Склад

Другие виды вашего Бизнеса

Коммерческий объект недвижимости, коммерческое помещение

Возможна аренда части помещения

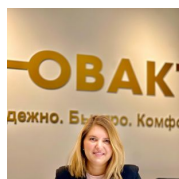
Условия сделки:

Прямая аренда от собственника

Долгосрочная аренда

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

Форма оплаты: наличный и безналичный расчет



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Швенько Ольга

Телефон: [79231020477](tel:79231020477)

Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

