

**Аренда Здание 650 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**25 000.- Месяц****38.- за м<sup>2</sup>****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Кемеровская область****Населенный пункт:****Осинники****Район/Микрорайон:****Осинниковский городской округ****Адрес объекта:****Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Осинники, улица Кирова, 39****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****650 м<sup>2</sup>****Вид объекта:****Здание****Этажность дома:****1****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы****Тип здания:****Другой****Тип НДС:****НДС не облагается**

## Описание

### Преимущества локации:

- Пешеходный траффик
- До автобусной остановки 100 м

Привлекательность объекта:

- Здание прямой прямоугольной формы,
- Идеально для торговли/производства
- 2ой вход для разгрузки

### Потенциал объекта:

Подойдет под:

- торговля
- производство
- досуговый центр

Стоимость аренды :

700 р м<sup>2</sup>, арендные каникулы обсуждаются



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Сурков Алексей**  
Телефон: [79231072102](tel:79231072102)  
Email: [surkov@novactiv.ru](mailto:surkov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

