

Аренда Производственное помещение 23000 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 600 000.- Месяц

330.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

Барнаул

Район/Микрорайон:

городской округ Барнаул

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Барнаул,
Ткацкая улица, 79В**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

23000 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:
Тип здания:
Тип НДС:

С улицы
Административное здание
НДС включен

Описание

Комиссия для Арендатора 0%!

Указано приблизительное местоположение, подробности при конкретном интересе.

Преимущества локации:

Данный объект находится в 400 метрах от федеральной трассы Р256 (Чуйский тракт)

Есть свои Ж.Д. пути протяженностью 1200 метров

Привлекательность объекта:

Объект изначально строился под производство ДСП с учетом всех потребностей этого вида деятельности.

Есть все необходимые цеха, большой АБК, гостиница для персонала.

Есть возможность перепрофилировать площади под практически любой вид деятельности

Легко наладить логистику в любую часть Сибири

Описание объекта:

Электрические мощности 4 мВт

Своя газораспределительная станция

Протяженность Ж.Д. путей 1256 м

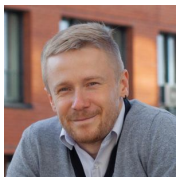
Основной цех 14 724 кв.м. + дополнительные 1774 кв.м. и 3262 кв.м.

АБК 1686 кв.м. в 2 этажа сделанная в формате опэн спэйс, в отдельными кабинетами для руководства.

Гостиница для персонала 1689 кв.м.

Территория 8 га

коммерческий объект, коммерческое помещение, завод, фабрика



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Прейзнер Никита

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта

