

## Продажа Торговое помещение 330 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**10 000 000.-**

**30 303.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**поселок Майский**

Район/Микрорайон:

**Черепановский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Черепановский район, поселок  
Майский, Шоссейная улица, 21**

Общая площадь:

**330 м²**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **Комиссия для Покупателя 0%**

#### **Преимущества локации :**

Удобная транспортная развязка и подъездные пути

Остановка общественного транспорта в пешей доступности

Здание находится в жилом районе

Напротив расположен Майский сельский дом культуры

#### **Привлекательность объекта:**

Возможность изменить назначение помещения на свободное

Ведутся переговоры с федеральной сетью “Монетка”

1 этаж, отдельный вход

Перспективная и развивающаяся локация - прекрасно подойдет для торговли и услуг населению!

Имеется холодный склад, а также зона разгрузки

#### **Описание объекта :**

Торговое помещение 330 кв.м

Здание из кирпича, крыша перекрыта металлопрофилем

50 кВт электромощностей

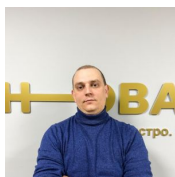
Центральное водоснабжение

Газовое отопление

7 соток земли в собственности

Высота потолков 3,5 м





**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Кузнецов Вячеслав**

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

