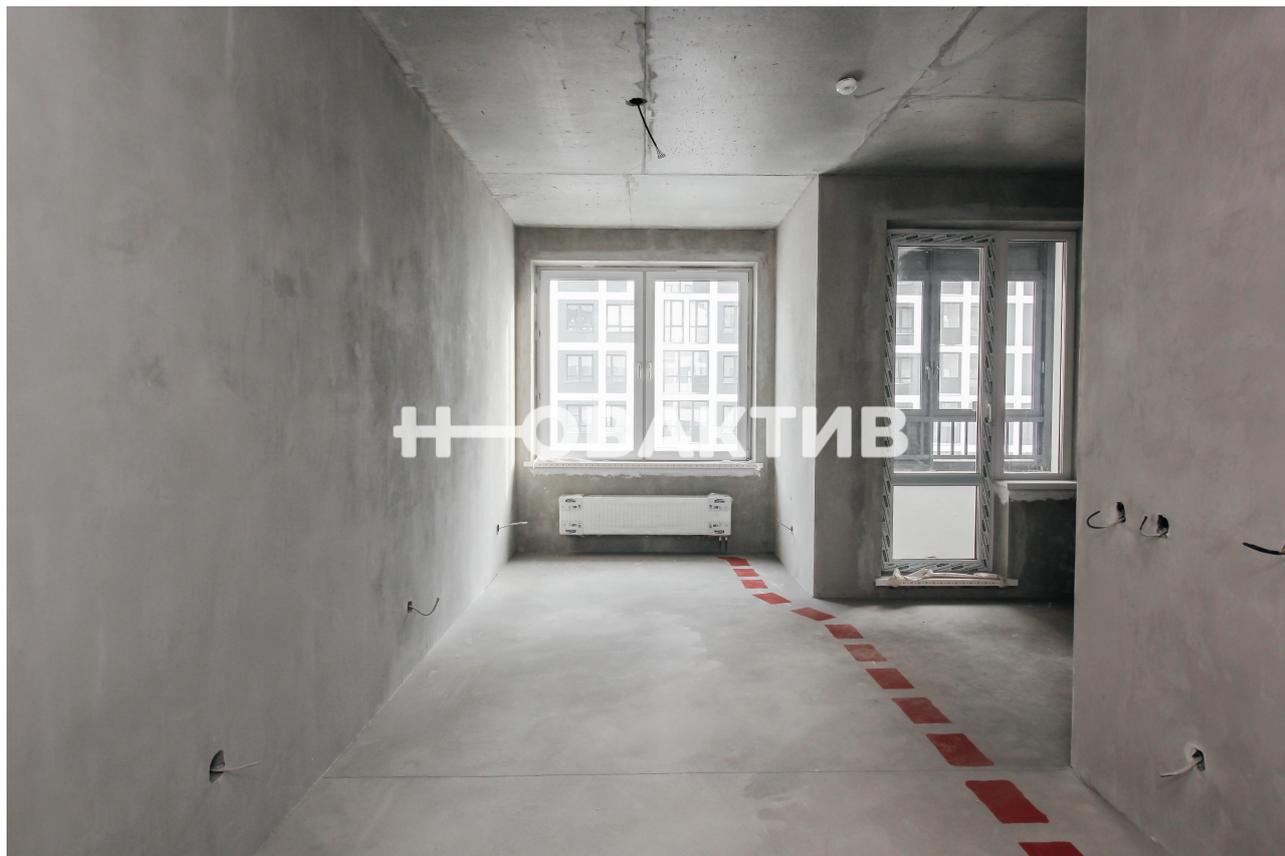


## Продажа Студия квартира, 23.8 м<sup>2</sup>, 4/17 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 900 000.-**

**163 865.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Тайгинская  
улица, 39**

Количество комнат:

**Студия**

Год постройки дома:

**2023 г.**

Общая площадь:

**23.8 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**15.1 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>4.5 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

**В продаже находится студия в новом современном ЖК Тайгинский парк!**

Квартира с предчистовой отделкой: оштукатурены стены, выполнена стяжка пола, разводка электрики, установлены пластиковые окна с подоконниками, а также входная металлическая дверь, радиаторы отопления и приборы учета.

Комплекс переменной этажности с уникальными планировками, Сквозной пешеходный бульвар внутри квартала с выходом к водоёму, обустроенная придомовая территория, подземный и наземный паркинг.

Вокруг квартала сформирована транспортная и социальная инфраструктура.

В шаговой доступности школа, 2 детских сада, множество магазинов и ТЦ, рынок, банки, аптеки и многое другое

**Звоните/пишите, организуем просмотр!**



**Специалист по жилой недвижимости**

**Андросенко Эльвира**

Телефон: [79231049255](tel:79231049255)

Email: [androsenko@novactiv.ru](mailto:androsenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

