

Продажа 2-к. квартира, 41.5 м², 1/5 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

3 900 000.-

93 975.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Маркса

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Римского-Корсакова, 12А

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1962 г.

Общая площадь:

41.5 м²

Жилая площадь:	27.6 м²
Площадь кухни:	10.6 м²
Этаж:	1
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В задатке!

Предлагается к покупке 2-комнатная квартира 41.5 м2 в Ленинском районе города Новосибирск.

Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Дом расположен в 10-ти минутах пешей ходьбы до метро Площадь Маркса.

Общая площадь – 41.5 м2, жилая площадь – 27.6 м2, кухня – 9.6 м2, кладовая – 1 м2.

Высота потолка 2.5 м2.

Квартира расположена на 1-ом этаже 5-ти этажного дома.

В квартире требуется ремонт.

В квартире подключен интернет.

Материал дома: кирпич.

Двор оборудован детской и спортивной площадками.

Рядом расположены:

Сквер им. Сибиряков-Гвардейцев;

Лицей информационных технологий;

Новосибирский промышленно-энергетический колледж;

Средние школы: 109, 94;

Детские сады: 15, 331;

Остановки общественного транспорта: Телецентр, Магазин Кристалл;

Трамвайные остановки: Серафимовича, Римского-Корсакова, Дом Радио;

Центр Зрения Доктор Линз;

Медицинская компания INVITRO;

Центр помощи детям Диада+;

Поликлиника 16;

Больница 34;

Магазины: Ярче, Пятерочка.

В 10-ти минутах езды расположены:

Метро Студенческая;

НГТУ-НЭТИ;

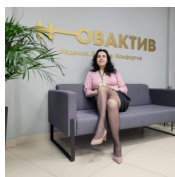
СибУПК и тд.

1 взрослый собственник.

Без обременения.

Мат. капитал не был использован.

Подходит под все формы расчета.



Специалист по жилой недвижимости

Наконечная Ольга

Телефон: [79231280613](tel:79231280613)

Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта



