Аренда Торговое помещение 16.4 м²

Ссылка на объект

16 000.- Месяц

975.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Толмачёвская улица, 19А**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**16.4 м²**
Вид объекта:	**Торговое помещение**
Этаж:	**2**

Этажность дома:	**3**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Административное здание**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Комиссии для арендатора нет!

Преимущества локации:

· Постоянный высокий трафик клиентов

· Место концентрации магазинов товаров для ремонта, включая Колорлон

· Большая парковка, 1 минута от автобусной остановки

Привлекательность объекта:

· Отличный ремонт, светлое теплое помещение с кондиционером

· Охрана, интернет, телефон

· Возможно размещение рекламного баннера снаружи здания

Потенциал объекта:

· Современный офис, который также можно использовать в качестве торговой площади

· Большой выбор складских помещений в непосредственной близости

· Есть возможность снять совместно с соседним помещением большей площади

Описание объекта:

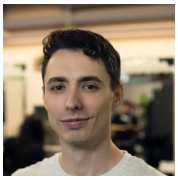
· Второй этаж

· Санузел в непосредственной близости

· Солнечная сторона, много естественного света

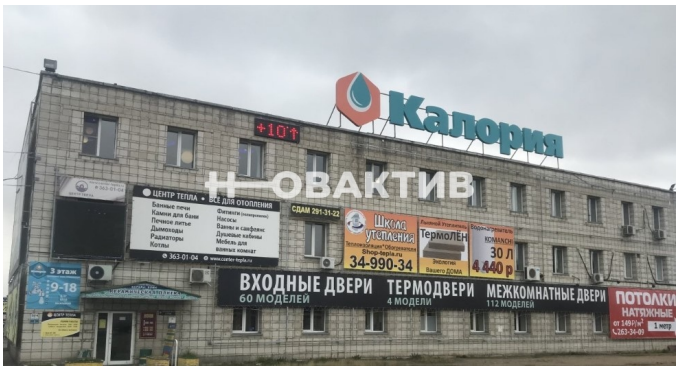
· Имеется охранно-пожарная сигнализация

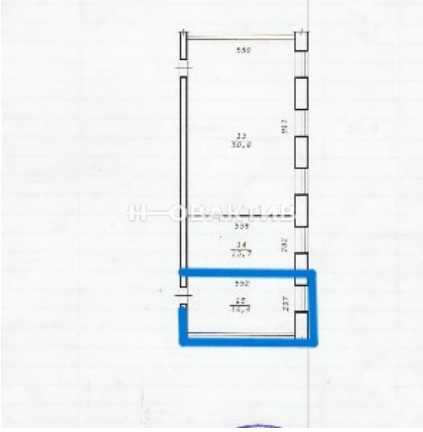
· Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

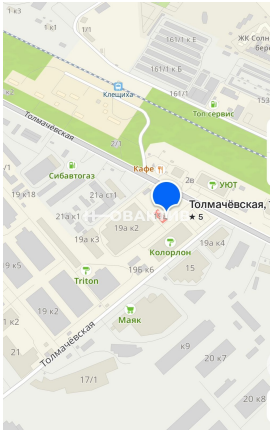


Специалист по коммерческой недвижимости
Шумейко Алексей
Телефон: 79231322884
Email: shumeiko@novactiv.ru

Фотографии объекта


Калория
+10°
ЦЕНТР ТЕПЛА
ВСЕ ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ
СДАМ 291-31-22
Школа утепления
ТермоЛЕН
34-990-34
30 Л
4 440 р.
ВХОДНЫЕ ДВЕРИ
60 МОДЕЛЕЙ
ТЕРМОДВЕРИ
4 МОДЕЛИ
МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ
112 МОДЕЛЕЙ
ПОТОЛКИ
НАТЯЖНЫЕ
НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


Толмачевская
Клещиха
Сибавтогаз
Кафе
УЮТ
Толмачёвская, 7
★ 5
Колорлон
Triton
Маяк
Толмачёвская
НОВАКТИВ