

Аренда Торговое помещение 66.5 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**65 000.-** Месяц**977.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Толмачёвская улица, 19А

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

66.5 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

2

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Комиссии для арендатора нет!

Преимущества локации:

- Постоянный высокий трафик клиентов
- Место концентрации магазинов товаров для ремонта, включая Колорлон
- Большая парковка, 1 минута от автобусной остановки

Привлекательность объекта:

- Отличный ремонт, светлое теплое помещение с кондиционером
- Охрана, интернет, телефон
- Часть помещения отделена стеклянной перегородкой. Можно использовать как склад, комнату для персонала или кабинет

Потенциал объекта:

- Идеальная локация для торгово-выставочного зала
- Большой выбор складских помещений в непосредственной близости
- Презентабельный внешний вид, возможность использования в качестве офиса

Описание объекта:

- Второй этаж
- Санузел в непосредственной близости
- 4 окна, много естественного света
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Шумейко Алексей**
Телефон: [79231322884](tel:79231322884)
Email: shumeiko@novactiv.ru

Фотографии объекта



