

Продажа 2-к. квартира, 53 м², 5/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**11 700 000.-****220 754.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Планетная
улица, 55/2**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2017 г.

Общая площадь:

53 м²

Жилая площадь:	25 м²
Площадь кухни:	12 м²
Этаж:	5
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Альтернативная

Описание

В продаже современная квартира (Евро-2) в элитном ЖК повышенного комфорта ГринАрт, расположенного в тихой, зеленой зоне, с выходом в парк Березовая роща

Квартира:

Общая площадь - 53 м², лоджия - 6 м²

Отличная планировка: большая кухня-гостиная 23 м² с выходом на остекленную лоджию, уютная спальня 14 м², большая гардеробная, оборудованный всем необходимым санузел

В квартире выполнен современный ремонт по дизайн проекту

Использовались качественные материалы

Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой для комфортной жизни

В квартире остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, морозильная камера, холодильник, вытяжка), встроенная гардеробная, водонагреватель в ванной комнате, кровать (без матраса), диван, стенка горка

Дом:

Кирпичный дом комфорт класса

10 этажей, квартира находится на 5 этаже

Бесшумные-скоростные лифты

Закрытая охраняемая территория

Видеонаблюдение по всему периметру ЖК, в подъездах и в лифтах

Двор:

Внутренний двор с ландшафтной архитектурой.

Оборудованы современные детские площадки, в которых размещены спортивные зоны с уличными тренажерами и прочими увлекательными игровыми зонами.

Двор без машин, парковочных мест достаточно по периметру комплекса.

Инфраструктура:

Комплекс расположен в тихом месте, вдали от всех дорог, с собственным выходом в ПКиО "Березовая Роща".

В шаговой доступности находятся :

Метро Березовая Роща 5-7 минут пешком.

Детские сады

Гимназии № 13, 15

Школы

Поликлиника

Торговые центры (Роща, Сибирский молл и др), сетевые супермаркеты, кафе

Транспортная доступность:

Удобная транспортная развязка, позволяет с комфортом добраться практически в любую точку в городе, как на машине, так и на общественном транспорте.

Предложение уникальное, т.к данный комплекс с выходом сразу в парк, локация потрясающая, находится в одном из самых красивых мест Новосибирска, окружена большим количеством еловых растений

Купив эту квартиру вы приобретаете комфорт, уют, тишину, спокойствие и хороших соседей!



Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





