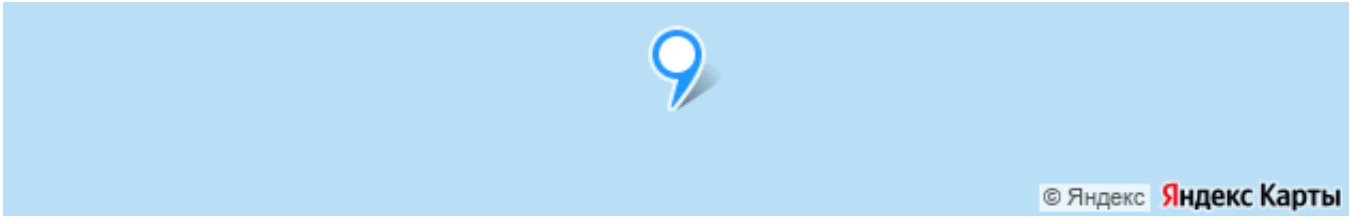
Продажа Помещение свободного назначения 75 м²



Ссылка на объект

6 500 000.-

86 666.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Петухова, 16**
Общая площадь:	**75 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**-1**

Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Административное здание**

Описание

Отличное предложение по привлекательной цене!

Это помещение 75 м2 находится в оживлённом месте с домохозяйствами в шаговой доступности. В настоящий момент помещение сдано в аренду МАП 65 т/р

Преимущества локации:

+Отличная транспортная развязка;

+Развитая инфраструктура;

+Множество жилых домов по соседству;

+Высокий автомобильный трафик.

Привлекательность объекта:

+Отдельный вход;

+Есть бесплатные парковочные места;

+Санузел и кухня;

+Выполнена стяжка пола в один общий уровень;

+Круглосуточный доступ;

+Мощная вытяжка.

Потенциал объекта:

+Прекрасно подойдет под множество видов деятельности.

Описание объекта:

+Центральная вода, центральное отопление, канализация;

+Электрическая мощность 15 кВт;

+Высота потолков 2,1 м полезная площадь 75м2;

+Видеонаблюдение.

Специалист по коммерческой недвижимости
Крыжановский Максим
Телефон: 79231058987
Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта