

Продажа Помещение свободного назначения 75 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

86 666.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Петухова, 16

Общая площадь:

75 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Описание

Отличное предложение по привлекательной цене!

Это помещение 75 м2 находится в оживлённом месте с домохозяйствами в шаговой доступности. В настоящий момент помещение сдано в аренду МАП 65 т/р

Преимущества локации:

- +Отличная транспортная развязка;
- +Развитая инфраструктура;
- +Множество жилых домов по соседству;
- +Высокий автомобильный трафик.

Привлекательность объекта:

- +Отдельный вход;
- +Есть бесплатные парковочные места;
- +Санузел и кухня;
- +Выполнена стяжка пола в один общий уровень;
- +Круглосуточный доступ;
- +Мощная вытяжка.

Потенциал объекта:

- +Прекрасно подойдет под множество видов деятельности.

Описание объекта:

- +Центральная вода, центральное отопление, канализация;
- +Электрическая мощность 15 кВт;
- +Высота потолков 2,1 м полезная площадь 75м2;
- +Видеонаблюдение.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта

