

Продажа 2-к. квартира, 48.1 м², 2/2 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**2 950 000.-****61 330.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

станция Мочище

Район/Микрорайон:

Новосибирский ,Станционный сельсовет

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Станционный сельсовет, станция
Мочище, Геологическая улица, 6**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:	1982 г.
Общая площадь:	48.1 м²
Жилая площадь:	26.1 м²
Площадь кухни:	9.3 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	2
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже перспективная 2 комнатная квартира на земле по ул. Геологическая ст.Мочище

Общая площадь - 48.1 м², жилая - 26.1 м², кухня - 9.3 м²

Квартира с двумя изолированными комнатами, раздельным санузлом и остекленным балконом

Дом 1972 года постройки кирпичный (4 квартиры в доме)

Во дворе свой участок с возможностью сделать свою уютную зону отдыха на природе, также есть теплица и огород, два погреба, сарай, подвал в цоколе дома

Экологически чистый район с хорошей инфраструктурой:

До Гагаринской на электричке 23 минуты, а также автобусы 189 и 130

В пешей доступности на общей огороженной и охраняемой территории детский сад, начальная и средняя школы

Магазины: "Пятерочка", "Мария-Ра", "Магнит" и др.

В пешей доступности известная Обитель Скоропослушницы (церковь иконы пресвятой Богородицы)

Быстрый выход на сделку:

Чистая продажа

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался

Обременений нет



**Специалист по жилой недвижимости
Бекарева Юлия**
Телефон: [79231369048](tel:79231369048)
Email: bekareva@novactiv.ru

Фотографии объекта





