

## Аренда Помещение свободного назначения 77.5 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)**80 000.-** Месяц**1 032.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Иркутская область**

Населенный пункт:

**Тайшет**

Район/Микрорайон:

**Тайшетский ,Тайшетское муниципальное образование**

Адрес объекта:

**Россия, Иркутская область, Тайшет, Транспортная улица, 89**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**77.5 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**С улицы**

**Жилой дом**

**НДС включен**

## **Описание**

### **Центральная часть города!**

Пересечение улиц Транспортная и Суворова.

Сдается в аренду помещение на первом этаже жилого дома.

Под торговлю, ваш бизнес или услуги.

### **Вход со стороны главной улицы**

Перспективная локация.

### **Возможность разместить Вашу вывеску, которую будет видно с дороги**

Отличный трафик потенциальных клиентов рядом с магазином Пятерочка!

### **Только долгосрочный арендатор!**

**Арендные каникулы предусмотрены.**

**Комиссия арендатора 0 рублей.**

**При заключении договора аренды оплачивается первый и последний месяцы аренды.**

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Сломнюк Дарья  
Email: [slomnyuk@novactiv.ru](mailto:slomnyuk@novactiv.ru)**

## **Фотографии объекта**

